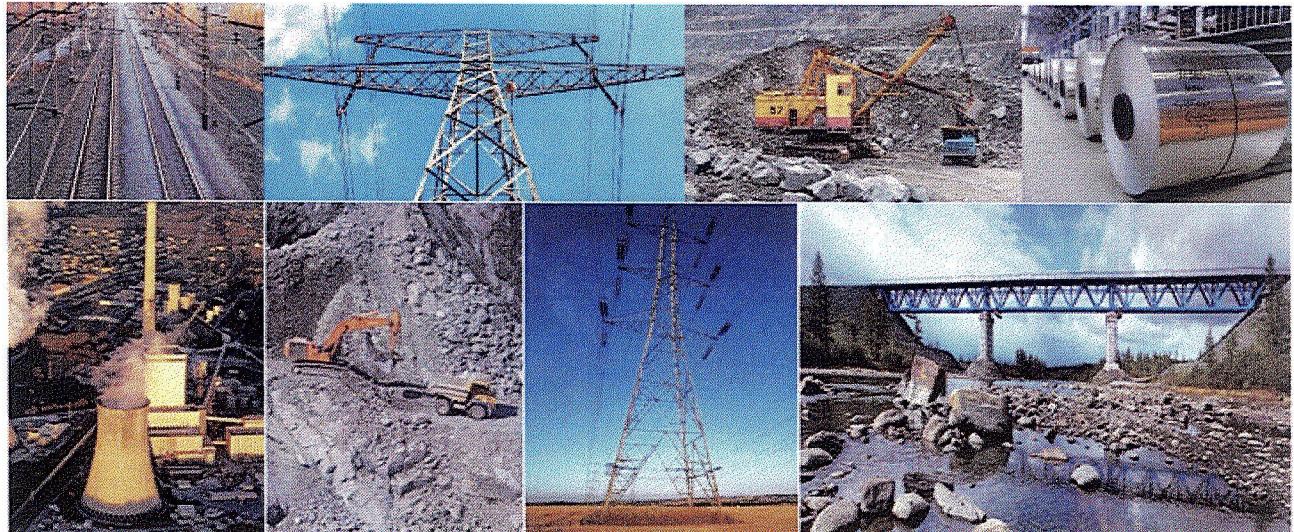


Открытое акционерное общество
«КОРПОРАЦИЯ УРАЛ ПРОМЫШЛЕННЫЙ - УРАЛ ПОЛЯРНЫЙ»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
за 2009 год



Предварительно утвержден решением Наблюдательного совета ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» от 25 мая 2010 года (протокол № 8)

ОБРАЩЕНИЕ ПЕРВОГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОАО «КОРПОРАЦИЯ УРАЛ ПРОМЫШЛЕННЫЙ – УРАЛ ПОЛЯРНЫЙ»

Уважаемые акционеры!

Рассматривая и оценивая результаты деятельности ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» в 2009 году, нельзя не отметить, что в конце прошлого года были заложены приоритеты дальнейшего развития Корпорации и определены возможности их достижения в рамках реализации общей цели комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» - создания благоприятных условий для социально-экономического развития территорий Уральского федерального округа.

По итогам 2009 года мы не только пришли к решению о необходимости активизации процессов формирования транспортной инфраструктуры, в первую очередь это касается строительства новой железнодорожной линии «Салехард-Надым», и выстраивания взаимовыгодного сотрудничества с надежными партнерами в сфере энергетической инфраструктуры и освоения природных ресурсов.

Корпорация направила свои усилия на формирование адекватной финансовой модели реализации проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный», максимально полно учитывая интересы наших акционеров и государства. При этом была максимально скординирована деятельность по привлечению финансирования для реализации проекта со стороны третьих (заинтересованных) лиц, практические результаты которой мы ожидаем увидеть уже в текущем 2010 году.

Следует отметить, что в 2009 году Корпорацией на системной и планомерной основе осуществлялись мероприятия, направленные на достижение задач построения транспортной, энергетической и иной инфраструктуры Уральского федерального округа и решение общегосударственных задач в целом. В первую очередь формировались правовые, финансовые, организационные, технические и иные условия для строительства объектов в рамках транспортного и энергетического блока, освоения природных ресурсов.

В 2010 году мы намерены осуществить комплекс мероприятий, направленных на строительство и модернизацию существующей железнодорожной инфраструктуры в Уральском федеральном округе, в том числе Корпорация приступит к строительству двух участков железнодорожной линии «Салехард-Надым», мы готовы создавать инфраструктуру трубопроводной системы «Пур-Пе – Самотлор», предпринимаем все необходимые действия для строительства ряда электростанций, рассматриваем вопросы оптимизации деятельности в части освоения природных ресурсов.

При этом мы кардинально изменили структуру управления Корпорацией и реализуем политику максимально эффективного использования потенциала каждого сотрудника

Корпорации.

С учетом изложенного есть все основания полагать, что задачи, поставленные перед нами по итогам 2009 года, подлежат решению, а накопленный потенциал «Корпорация «Урал Промышленный – Урал Полярный» является одним из основных условий реализации комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» в полном объеме.

С искренним уважением,



Raisid Saitov

Раздел I. ВВЕДЕНИЕ

1. Об открытом акционерном обществе «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный»

Инициатором реализации проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» является открытое акционерное общество «Корпорация Урал Промышленный — Урал Полярный» (далее – Общество, Корпорация).

Общество создано с целью реализации стратегии развития проекта «Урал Промышленный — Урал Полярный» (далее – Проект). В задачи Общества входит также управление Проектом и синхронизация всех его процессов.

2. Цели Проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный»

Проект «Урал Промышленный – Урал Полярный» охватывает обширную территорию в административных границах Уральского федерального округа и предполагает создание уникального индустриально-инфраструктурного комплекса, обеспечивающего развитие, модернизацию и использование имеющегося потенциала промышленности Уральского федерального округа на базе освоения природно-сырьевых ресурсов Приполярного и Полярного Урала и строительства ключевых элементов опорной транспортной и энергетической инфраструктуры.

Реализация Проекта является, по сути, предпосылкой более глубокой интеграции уникальной сырьевой базы Северного Урала и Западной Сибири с индустриальным ядром Среднего и Южного Урала.

Целями Проекта является не только освоение геостратегически важной территории, повышение конкурентоспособности базовых отраслей промышленности, развитие транспортной и энергетической инфраструктуры Уральского федерального округа и Российской Федерации за счет улучшения межрегиональных транспортно-экономических связей, но и обеспечение экономической безопасности страны, ускорение и снижение рисков развития региональных экономик за счет их масштабной диверсификации.

Таким образом, цели и задачи Проекта полностью соответствуют приоритетам социально-экономического развития Российской Федерации.

По своему масштабу и значению Проект выходит далеко за региональные рамки и способен оказать радикальное позитивное влияние на развитие ключевых отраслей промышленности Уральского федерального округа и России в целом.

Проект был поддержан как исключительно важный для российской экономики на VII съезде Всероссийской политической партии «Единая Россия». Решением съезда от 02.12.2006 Проект «Урал Промышленный — Урал Полярный» утвержден партийным проектом и для его успешной реализации определена необходимость разработки и утверждения инвестиционных механизмов.

3. Этапы реализации Проекта

Проект «Урал Промышленный – Урал Полярный» берет свое начало 16 мая 2005 года, когда на совещании по вопросам социально-экономического развития Уральского федерального округа Президент Российской Федерации В.В. Путин указал на необходимость «принципиально новых подходов и привлекательных перспективных проектов, закладывающих прочный фундамент роста на десятилетия вперед».

Практическая реализация Проекта началась с разработки «Концепции инвестиционного проекта на получение средств государственной поддержки для разработки проектной документации» и последующего согласования инвестиционного проекта в субъектах Российской Федерации, на территории которых предполагалась его реализация, а также в Министерстве регионального развития Российской Федерации, Министерстве природных ресурсов Российской Федерации, Министерстве транспорта Российской Федерации и Министерстве энергетики Российской Федерации.

Концепция была одобрена как региональными, так и федеральными органами государственной власти и вошла в состав заявки, представленной 14 марта 2007 года в Инвестиционный фонд Российской Федерации.

Первым этапом реализации Проекта являлась разработка проектно-сметной документации.

В рамках проведения XI Петербургского международного экономического форума 09 июня 2007 года на Заседании Инвестиционной комиссии по проведению отбора инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации, состоялось рассмотрение Проекта «Урал промышленный – Урал Полярный». Инвестиционная комиссия одобрила разработку проектно-сметной документации Проекта и приняла решение о выделении 6,5 млрд. рублей на разработку проектно-сметной документации и возможности рассмотрения проекта на Правительственной комиссии.

На Заседании Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение, 16 ноября 2007 года подтверждена экономическая эффективность инвестиционного проекта «Разработка проектной документации Инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный». В протокольном решении зафиксированы поддержка и одобрение его реализации. Государственным координатором и ответственным исполнителем инвестиционного проекта «Разработка проектной документации Инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» определено Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Подписано распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2008 года № 21-р об утверждении инвестиционного проекта и реализации его первого этапа – разработки проектно-сметной документации на железнодорожную линию Полуночное – Обская – Салехард. Общий объем инвестиционных средств составляет 6 512 млн. рублей.

Междур Феде^ральным агентством железнодорожного транспорта Российской Федерации и инициатором Проекта ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» 30 января 2008 года заключено инвестиционное соглашение № 326д о разработке проектной документации для реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации и ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный».

Проектно-сметная документация разработана и передана в ФГУ «Главгосэкспертиза России».

Положительные заключения по железнодорожной линии Салехард – Надым и по железнодорожной линии Полуночное – Обская – Салехард получены.

В рамках подготовки второго этапа реализации проекта (строительство объектов транспортной и энергетической инфраструктуры и объектов горнодобывающей промышленности):

20 сентября 2008 г. на заседании Инвестиционной комиссии по проведению отбора инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации, Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение, рекомендовано утвердить концепцию комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» и одобрить паспорт комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный».

10 октября 2008 года на заседании Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение утверждена концепция комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный».

В соответствии с п.3.1 протокола заседания Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение № 11 от 10.10.2008 г. предусмотрено финансирование объектов транспортной инфраструктуры комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный-Урал Полярный» из средств

Инвестиционного фонда Российской Федерации в общем объеме 105,0 млрд. рублей (в ценах 2007 г.), из которых:

- 90 млрд. руб. (100% от сметной стоимости) предусмотрено на строительство железнодорожной линии Полуночное – Обская – Салехард;

- 15 млрд. руб. (36% от сметной стоимости) – на строительство железнодорожной линии Салехард – Надым (общая стоимость строительства в ценах на 01.01.2007 составляет 41,8 млрд. рублей).

Также, согласно п. 3.3. протокола заседания Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение № 11 от 10.10.2008 г., рекомендовано после утверждения проектной документации внести в Правительство Российской Федерации предложения об уточнении объемов финансирования строительства объектов капитального строительства.

Заявка на выделение средств Инвестиционного фонда Российской Федерации в целях реализации второго этапа проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» была подготовлена в соответствии с приведенными выше параметрами.

Заявка внесена 20 октября 2009 года в Министерство регионального развития Российской Федерации и в Министерство транспорта Российской Федерации.

Второй этап предусматривает строительство железной дороги (в ценах соответствующих лет):

Участок	Инвестиции, млн. руб. (в ценах соотв. лет)	Источники финансирования	Сроки строительства
Полуночное – Обская - Салехард	115 993	Инвестиционный фонд	2010 – 2014 гг.
- в т.ч. Обская - Салехард	9 500		2010 г.
- в т.ч. Полуночное - Обская	106 493		2011 – 2014 гг.
Салехард - Надым	65 463	Инвестиционный Фонд, средства частного инвестора	2010 – 2014 гг.
Обская - Карская	130 000	ОАО «Газпром»	1986 – 2011 гг.

Согласно проектно-сметной документации и в соответствии с ранее принятыми решениями стоимость строительства железнодорожной линии Салехард – Надым в ценах 1 кв. 2009 г. составляет 57 007 927,45 тыс. рублей. В том числе, за счет средств федерального бюджета - 20 485 млн. руб.

В настоящее время готовится проведение заседания рабочей группы Экспертного Совета по государственно-частному партнерству Минтранса России.

4. Состав Проекта

На первоначальном этапе инвестиционная емкость Проекта составляла 543,8 млрд. рублей (в ценах 2007 года), из которых 359,7 млрд. рублей – доля частных инвесторов (в ценах 2007 года); 105 млрд. рублей (в ценах 2007 года) – средства Инвестиционного фонда Российской Федерации; 89 млрд. рублей (в ценах 2007 года) – средства субъектов, входящих в Уральский федеральный округ.

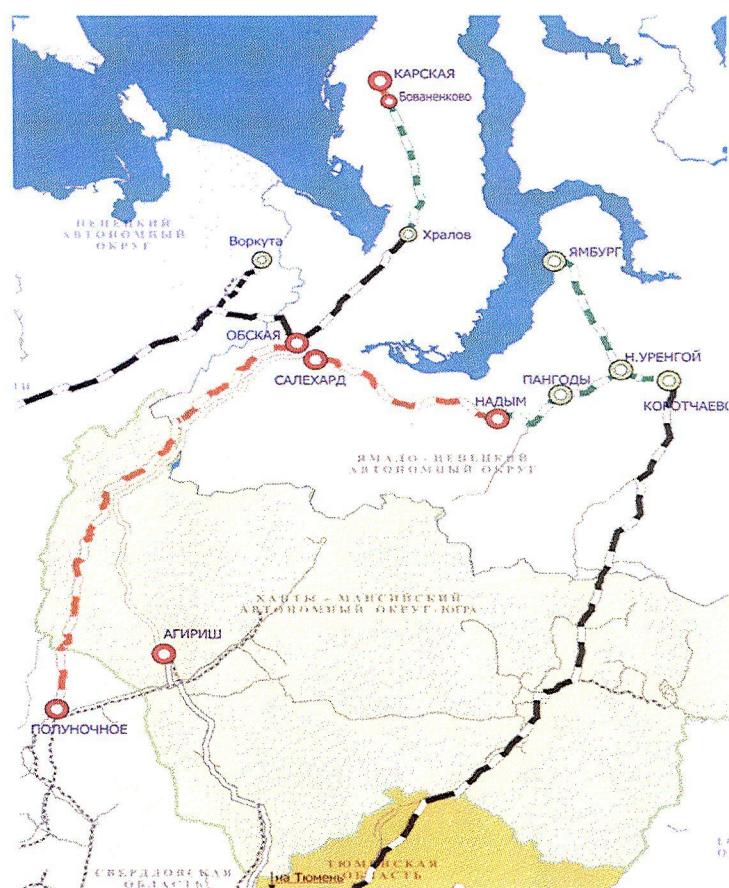
На втором этапе реализации инвестиционного Проекта общий объем инвестиций в ценах на 01.01.2009 г. составляет 831,2 млрд.рублей.

Проект «Урал Промышленный — Урал Полярный» представляет собой комплекс взаимоувязанных мероприятий по созданию трех основных блоков: транспортного, энергетического и минерально-сырьевого.

Реализация Проекта предполагает также функционирование и осуществление Корпорацией своей деятельности в режиме т.н. «агентства по развитию». Основной целью такой деятельности является отбор и реализация инвестиционных проектов, как непосредственно относящихся к Проекту, так и направленных на развитие экономики субъектов Российской Федерации, входящих в Уральский федеральный округ, и развитие экономики самого округа в целом, на улучшение социальных условий жизни и труда, на создание и поддержание деятельности репутации инвестиционно привлекательного региона, предпочтение в котором отдается реализации комплексных инновационных и социально-значимых проектов, направленных на модернизацию производственных, научно-технических и человеческих ресурсов.

Транспортный блок

Транспортный блок включает в себя строительство железнодорожных линий Полуночное – Обская – Салехард (Свердловской области, Ханты-Мансийского автономного округа и Ямalo-Ненецкого автономного округа),
Салехард – Надым (Ямalo-Ненецкого автономного округа),
Обская – Карская (полуострова Ямал),
автомобильной дороги Тюмень – Агириш – Салехард,
мостового перехода через р. Обь в районе г. Салехард и мостового перехода через р. Надым.



Энергетический блок

В рамках реализации Проекта планируется строительство восьми электростанций общей мощностью свыше 6000 МВт, а также электросетевого хозяйства, которое обеспечит надежное электроснабжение существующих и будущих потребителей.

Энергетический блок Проекта включает в себя строительство:

Северо-Сосьвинской ГРЭС (1200 МВт);
Полярной ПГЭС (450 МВт);
Приполярной ГТЭС (122 МВт);
Тарко-Салинской ГРЭС (1200 МВт);
Уренгойской ГРЭС (450 МВт);
Тэрельской ГРЭС (1200 МВт);
Няганской ГРЭС (1260 МВт);
Ноябрьской ПГЭС (124 МВт).

Кроме того, в состав энергетического блока Проекта входит строительство высоковольтных линий электропередач

Надым – Салехард – Лабытнанги – Харп (Ямало-Ненецкий автономный округ) (220 кВ), протяженностью 336 км,

Нягань – Игри姆 – Саранпауль – Приполярная – Усть-Манья (Ханты-Мансийский автономный округ - Югры) (110 кВ), протяженностью 835 км,

Северо-Сосьвинская ГРЭС – Обская (500кВ), протяженностью 400км

Северо-Сосьвинская ГРЭС – ПС БАЗ (500 кВ), протяженностью 500 км.

Блок освоения природных ресурсов

Блок освоения природных ресурсов должен быть реализован в соответствии с двумя основными документами, разработанными Федеральным агентством по недропользованию: «Комплексным планом геологоразведочных работ по развитию минерально-сырьевой базы Северного, Приполярного и Полярного Урала на 2006-2009 годы» (далее – План 2006 – 2009) и «Комплексным планом по развитию минерально-сырьевой базы «Урал Промышленный - Урал Полярный» на 2010-2015 годы» (далее – План 2010 – 2015).

Планом 2006-2009 годов предусматривались работы по региональному геологическому изучению недр и прогнозированию полезных ископаемых за счёт средств федерального бюджета и бюджетов субъектов округа, входящих в состав Уральского Федерального округа, а также поиски и оценка месторождений за счёт средств недропользователей.

Промышленный блок

В рамках реализации проекта сформирован промышленный заказ для предприятий Свердловской, Челябинской, Тюменской и Курганской областей на обеспечение планируемых транспортных, энергетических и горнодобывающих объектов. Общая сумма составляет более 200 млрд. руб.

Инвестиционный блок («агентство по развитию»)

Также в рамках реализации комплексного инвестиционного Проекта проводится разработка критериев отбора прочих инвестиционных проектов, реализация которых планируется на территории Уральского федерального округа в целях дальнейшего финансирования с помощью привлечения заемных средств.

Осуществляются мероприятия по привлечению в Проект средств частных инвесторов, включая организации, заинтересованные в осуществлении железнодорожных грузоперевозок.

Проект как эффективный инструмент улучшения состояния экономики Российской Федерации

Проект «Урал Промышленный – Урал Полярный» включен в «Концепцию долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2020 года».

Все железнодорожные линии, составившие основу проекта, включены в Стратегию развития железнодорожного транспорта до 2030 года.

Большинство объектов энергетической инфраструктуры вошли в Генеральную схему размещения энергетических объектов до 2020 года.

Раздел II. ХАРАКТЕРИСТИКА КОРПОРАЦИИ

2.1. Общие сведения об ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный»

ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» учреждено Тюменской областью, в лице Департамента имущественных отношений Тюменской области, и Некоммерческой организацией «Фонд поддержки стратегических исследований и инвестиций УрФО» 30 августа 2006 года в г. Екатеринбурге.

В дальнейшем в состав акционеров Корпорации вошли Ямало-Ненецкий автономный округ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Челябинская область, а пакет акций Некоммерческой организацией «Фонд поддержки стратегических исследований и инвестиций УрФО» выкуплен ООО «УралСтройТехнологии».

Основной целью создания Общества является содействие развитию и реализации Проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный».

Основными направлениями деятельности Корпорации являются:

- формулирование и последующая реализация стратегии развития Проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный»;
- координация действий заинтересованных сторон в разработке и реализации локальных инвестиционных проектов, в рамках общего Проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный»;
- обеспечение максимальной прозрачности Проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» для инвесторов, и контроля со стороны заинтересованных государственных структур;
- создание необходимого информационного обеспечения с целью привлечения максимально возможного круга участников, включая инвесторов и кредиторов, для создания необходимой конкуренции в процессе привлечения финансирования;
- торгово-закупочная, посредническая, сбытовая, коммерческая деятельность, в том числе по приобретению материалов, сырья, оборудования, комплектующих изделий и другой продукции промышленности и сельского хозяйства, а также товаров народного потребления;
- организация и проведение выставок, выставок-продаж, ярмарок, аукционов, торгов, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
- внешнеэкономическая деятельность, включая совершение экспортно-импортных операций, создание совместных предприятий и производств с иностранным участием, совершение бартерных сделок, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации;
- оказание консультационных, сервисных, маркетинговых, представительских, посреднических, рекламных, информационных и иных услуг;
- разработка новаций для практической реализации предмета деятельности Общества.

К основным видам деятельности Корпорации относится:

- Деятельность по управлению холдинг-компаниями;
- Оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе);
- Деятельность в области бухгалтерского учета.

Дополнительные виды деятельности:

- Деятельность по управлению финансово-промышленными группами;
- Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;
- Производство общестроительных работ по строительству автомобильных, железных дорог и взлетно-посадочных полос;
- Деятельность в области архитектуры, инженерно-технического проектирования, геологоразведочные работы.

Наличие лицензий:

Корпорация владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на разведку и добычу баритовых руд Войшорского месторождения в ЯНАО. Регистрационный номер лицензии: СХЛ 01983. Срок окончания действия лицензии – 01.11.2032.

Место нахождения представительства Корпорации: 119991, Российская Федерация, г. Москва, 2-й Спасоналивковский переулок, дом 6.

Место нахождения филиалов Корпорации:

- 629000, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14;
- 628006, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5

Официальный сайт: www.cupp.ru

Электронная почта: cupp@cupp.ru

Контактный телефон, факс: 8 (343) 355-25-25, ф. 8 (343)355-02-00, 8(495)644-37-44, ф. 8(495)644-37-45.

2.2. Сведения об аудиторе:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АДК-аудит»

Адрес местонахождения: 620100 г. Екатеринбург, ул. Луначарского 240, корп.1, п.3, Тел.: 8(343)216-74-91

Факс: 8(343)216-74-93

ИНН 6672255138, ОГРН 1076672044712

ООО «АДК-аудит» является действительным членом саморегулируемой организации аудиторов – Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов», ОРНЗ - 10202015968

2.3. Сведения о реестродержателе:

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» осуществляется самостоятельно.

Раздел III. ФОРМИРОВАНИЕ КОРПОРАТИВНОЙ СТРУКТУРЫ КОРПОРАЦИИ

В целях практической реализации комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» Корпорацией был создан ряд хозяйственных обществ (либо принято участие).

По состоянию на конец 2009 года Корпорация владела долями и акциями в следующих

обществах:

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 1»

(ООО «УПП № 1»)

ОГРН 1076671016135,

629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14

Величина уставного капитала: 74 850 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП № 1» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП № 1» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче хромовых руд на Юго-Западном рудном поле и Южном рудном поле, расположенными на территории Приуральского района Ямalo-Ненецкого автономного округа (далее – Лицензионные участки), в соответствии с полученными Обществом лицензиями на право пользования недрами указанных участков.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «УПП № 1» владеет:

- Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добычу хромовых руд на Юго-Западном рудном поле в ЯНАО. Регистрационный номер лицензии: СЛХ 02006. Срок окончания действия лицензии – 01.03.2033.
- Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добычу хромовых руд на Южном рудном поле в ЯНАО. Регистрационный номер лицензии: СЛХ 02005. Срок окончания действия лицензии – 01.03.2033.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 2»

(ООО «УПП №2»)

ОГРН 1076671016157,

629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14

Величина уставного капитала: 68 250 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП №2» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП №2» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче на Лаптайской площади, расположенными на территории Ямalo-Ненецкого автономного округа, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «УПП №2» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добычу хромовых руд на Лаптайской площади в ЯНАО. Регистрационный номер лицензии: СЛХ 02007. Срок окончания действия лицензии – 01.03.2033.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 3»

(ООО «УПП № 3»)

ОГРН 1076671016124,

629420, Ямalo-Ненецкий автономный округ, Приуральский район, п. Харп, квартал Северный, д.3

Величина уставного капитала: 39 250 000 рублей.
Доля Корпорации в уставном капитале: 25,1 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП № 3» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП № 3» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче природного камня на Подгорненском месторождении для получения бурого камня и производства щебня, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

Полный комплекс работ по поискам, разведке, разработке, эксплуатации, добыче, переработке, транспортировке и реализации углеводородных и рудных полезных ископаемых с использованием современных технологий, а также добыча пресных подземных вод для хозяйственного и производственного водоснабжения;

Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов различного назначения, включая производственные, транспортные, жилищно-гражданские, социально-бытовые.

ООО «УПП № 3» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на добычу природного камня на Подгорненском месторождении для получения бурого камня и производства щебня. Регистрационный номер лицензии: СЛХ 80226. Срок окончания действия лицензии – 31.12.2017.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 4»

(ООО «УПП № 4»)

ОГРН 1076671016168,

629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14

Величина уставного капитала: 34 250 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП № 4» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП № 4» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче медно-молибденовых руд на Лекын-Тальбейской площади Ямalo-Ненецкого автономного округа, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «УПП № 4» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добычу медно-молибденовых руд на Лекын-Тальбейской площади в ЯНАО. Регистрационный номер лицензии: СЛХ 01986. Срок окончания действия лицензии – 01.12.2032.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 5»

(ООО УПП № 5»)

ОГРН 1076671016179,

628012, ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.5

Величина уставного капитала: 12 050 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО УПП № 5» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого

ООО УПП № 5» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче железных руд в пределах Яна-Туринского участка, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО УПП № 5» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добывчу железных руд в пределах Яна-Туринского участка. Регистрационный номер лицензии: ХМН 02190. Срок окончания действия лицензии – 02.12.2027.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 6»

(ООО «УПП № 6»)

ОГРН 1076671016146,

628012, ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.5

Величина уставного капитала: 312 350 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП № 6» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП № 6» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добывче бурого угля в пределах Оторынского участка недр, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «УПП № 6» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добывчу бурого угля в пределах Оторынского участка недр. Регистрационный номер лицензии: ХМН 02248. Срок окончания действия лицензии – 04.05.2028.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 7»

(ООО «УПП № 7»)

ОГРН 1088901000825,

629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14

Величина уставного капитала: 250 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

Полный комплекс работ по поискам, разведке, разработке, эксплуатации, добывче, переработке, транспортировке и реализации углеводородных и рудных полезных ископаемых с использованием современных технологий, а также добывча пресных подземных вод для хозяйственного и производственного водоснабжения;

проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов различного назначения, включая производственные, транспортные, жилищно-гражданские, социально-бытовые.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 8»

(ООО УПП № 8))

ОГРН 1088901000836,

629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Чубынина, д. 14

Величина уставного капитала: 250 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основные виды деятельности:

полный комплекс работ по поискам, разведке, разработке, эксплуатации, добыче, переработке, транспортировке и реализации углеводородных и рудных полезных ископаемых с использованием современных технологий, а также добыча пресных подземных вод для хозяйственного и производственного водоснабжения;

проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов различного назначения, включая производственные, транспортные, жилищно-гражданские, социально-бытовые;

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «Урал Промышленный – Полярный № 9»

(ООО «УПП № 9»)

ОГРН 1088601001224,

628012, ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.5

Величина уставного капитала: 74 950 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 25,1 %.

Основные виды деятельности:

Основной целью ООО «УПП № 9» является осуществление коммерческой деятельности, направленной на реализацию проекта «Урал Промышленный – Полярный», в рамках которого ООО «УПП № 9» осуществляются работы по геологическому изучению, разведке и добыче медно-цинковых руд в пределах Северо-Сосьвинского участка недр, в соответствии с полученной Обществом лицензией на право пользования недрами указанного участка.

1. Добыча, обогащение и агломерация каменного угля.

ООО «УПП № 9» владеет Лицензией с целевым назначением и видами работ на геологическое изучение, разведку и добычу медно-цинковых руд в пределах Северо-Сосьвинского участка недр. Регистрационный номер лицензии: ХМН 02249. Срок окончания действия лицензии – 05.05.2033.

ООО «Строительная компания «Урал Промышленный – Полярный»

(ООО «СК «Урал Промышленный - Урал Полярный»)

ОГРН 1076671015431,

620075, г. Екатеринбург, ул. Максима Горького, д.47

Величина уставного капитала: 3 100 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основной вид деятельности:

Строительство зданий и сооружений.

Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройТехнологии»

(ООО «УСТ»)

ОГРН 1069671055959,

620075, г. Екатеринбург, ул. Максима Горького, д.47

Величина уставного капитала: 20 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 81 %.

Основной вид деятельности:

1. Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве.

ООО «Геологоразведочное предприятие «Урал Промышленный – Полярный»

(ООО «ГРП «УПП»)

ОГРН 1086672013735,

620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 83
Величина уставного капитала: 250 000 рублей.
Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основной вид деятельности:

1. инженерные изыскания для строительства.

ООО «Энергетическая Компания «Урал Промышленный – Урал Полярный»

(ООО «ЭК «Урал Промышленный - Урал Полярный»)

ОГРН 1088901001859,

629420, ЯНАО, Приуральский район, п. Харп, квартал Северный, д. 3
Величина уставного капитала: 270 050 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 100 %.

Основной вид деятельности:

1. Производство, передача и распределение электроэнергии.

ОАО «Ямальская железнодорожная компания»

(ОАО «ЯЖДК»)

ОГРН 1038900746103,

629300, Российская Федерация, Ямalo-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. 26 съезда КПСС, д.3

Величина уставного капитала: 10 000 000 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 45 %.

Основные виды деятельности:

1. Осуществление перевозок пассажиров, грузов, багажа и грузобагажа;
2. Оказание услуг по предоставлению локомотивной тяги;
3. Транспортировка грузов (перемещение грузов без заключения договора перевозки) по железнодорожным путям общего и необщего пользования;
4. Осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности;
5. Оказание транспортно-экспедиторских услуг юридическим и юридическим лицам на территории РФ, включая весь комплекс связанных с этим операций;
6. Текущее содержание, ремонт, техническое обслуживание и эксплуатация железнодорожного подвижного состава и технических средств, используемых на железнодорожном транспорте.

ООО «Многофункциональный сервисный центр предприятий Челябинской области»

(ООО «МСЦ Челябинской области»)

ОГРН 1097449002408

454119, г.Челябинск, Копейское шоссе, 38

ИНН 7449087899

Величина уставного капитала: 600 000,00 рублей.

Доля Корпорации в уставном капитале: 16,67 %.

Основные виды деятельности:

1. Оптовая торговля машинами и оборудованием.

Раздел IV. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ КОРПОРАЦИИ.

4.1. Состав Наблюдательного совета Корпорации

По состоянию на конец отчетного периода в Корпорации действовал Наблюдательный совет, избранный решением внеочередного общего собрания акционеров Корпорации, в

следующем составе:

Белецкий Александр Савелович (Председатель Наблюдательного совета Корпорации)	– заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе
Елистратов Владимир Алексеевич	– Министр промышленности и природных ресурсов Челябинской области
Казарин Виктор Николаевич	– Вице-губернатор ЯНАО
Моор Александр Викторович	– заместитель Губернатора Тюменской области
Мукумов Ремир Эркинович	– заместитель Генерального директора Корпорации
Новицкий Вячеслав Федорович	– первый заместитель Председателя Правительства ХМАО-Югры.

4.2. Изменение состава Наблюдательного совета Корпорации

До Годового общего собрания акционеров в 2009 году Корпорации Наблюдательный совет действовал в следующем составе:

1. Басаргин Виктор Федорович (Председатель Наблюдательного совета Корпорации) – Министр регионального развития Российской Федерации;
2. Демченко Олег Васильевич – Генеральный директор Корпорации;
3. Ишмаев Игорь Анатольевич – заместитель Губернатора ЯНАО, директор департамента имущественных отношений ЯНАО;
4. Моор Александр Викторович – заместитель Губернатора Тюменской области
5. Новицкий Вячеслав Федорович – первый заместитель Председателя Правительства ХМАО-Югры.

Решением Годового общего собрания акционеров Корпорации от 25.06.2009 в Наблюдательный совет Корпорации были избраны:

1. Демченко Олег Васильевич – Генеральный директор Корпорации;
2. Ишмаев Игорь Анатольевич – заместитель Губернатора ЯНАО, директор департамента имущественных отношений ЯНАО;
3. Моор Александр Викторович – заместитель Губернатора Тюменской области
4. Новицкий Вячеслав Федорович (Председатель Наблюдательного совета Корпорации) – первый заместитель Председателя Правительства ХМАО-Югры;
5. Тефтелев Евгений Николаевич – Министр промышленности и природных ресурсов Челябинской области.

Решением внеочередного общего собрания акционеров Корпорации от 18.09.2009 количественный состав членов Наблюдательного совета Корпорации был увеличен до 6 человек и в него были избраны:

1. Белецкий Александр Савелович (председатель Наблюдательного совета Корпорации) - заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе;
2. Демченко Олег Васильевич – Генеральный директор Корпорации

3. Ишмаев Игорь Анатольевич – заместитель Губернатора ЯНАО, директор департамента имущественных отношений ЯНАО;
4. Моор Александр Викторович – заместитель Губернатора Тюменской области
5. Новицкий Вячеслав Федорович – первый заместитель Председателя Правительства ХМАО-Югры
6. Тефтелев Евгений Николаевич – Министр промышленности и природных ресурсов Челябинской области.

4.3. Решения об образовании и досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа Корпорации (Генерального директора).

В 2009 году полномочия Генерального директора Корпорации исполнял Демченко Олег Васильевич.

Решением Наблюдательного совета Корпорации от 05 октября 2009 года (протокол № 9) полномочия Демченко Олега Васильевича были прекращены, а исполнение обязанностей Генерального директора возложено на Мукумова Ремира Эркиновича – заместителя Генерального директора Корпорации.

4.4. Проведение заседаний Наблюдательного совета Корпорации.

В 2009 году было проведено 16 заседаний Наблюдательного совета Корпорации (из них 6 в очной форме, 7 - в форме заочного голосования).

В отчетном периоде сделок, признаваемых в соответствие с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками и сделками с заинтересованностью, а также сделок, на совершение которых в соответствие с Уставом Корпорации распространяется порядок одобрения крупных сделок, Корпорацией не совершались.

По итогам 2008 года согласно рекомендации Наблюдательного совета Корпорации и решению годового общего собрания акционеров Корпорации дивиденды по акциям Корпорации не выплачивались.

Раздел V. АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ

Краткая история эмиссионной деятельности Корпорации.

С момента создания Корпорации до 31.12.2009 осуществлено 3 выпуска акций (1 – основной, 2 - дополнительных).

Уставный капитал Корпорации по состоянию на конец отчетного периода составил 2 990 856 000 рублей и разделен на 2 990 856 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1000 рублей.

Сведения об изменении размера уставного капитала.

Выпуск акций	Дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) акций	Дата государственной регистрации выпуска акций	Количество зарегистрированных акций, (шт.)		Размер уставного капитала после регистрации изменений, (руб.)
			обыкновенные акции	привилегированные акции	
Осн.	22.09.2006 1-01-32851-D	22.09.2006	300 000	-	300 000 000

Доп.	04.09.2007 1-01-32851-D- 001D (индивидуальный код аннулирован)	15.04.2008	2 000 000	-	2 000 000 000
Доп.	14.10.2008 1-01-32851-D- 002D	23.04.2009	1 000 000	-	690 856 000
Итого					2 990 856 000

В первом квартале отчетного года завершилась процедура размещения акций дополнительного выпуска акций Корпорации, зарегистрированного 14.10.2008 г., на сумму 1 000 000 000 (один миллиард) рублей.

Акции Корпорации оплачивались имуществом и денежными средствами.

Так в уставный капитал Корпорации были внесены:

- Незавершенный строительством объект: Реконструкция теплоэлектростанции в пос. Харп, ЯНАО, общей площадью 1274 кв.м., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Приуральский район, пос. Харп, промзона; Земельный участок, площадью 3737 кв.м., по адресу: Харп Ямало-Ненецкий автономный округ, Приуральский район, пос. Харп, промышленный район - на общую сумму. **265 656 000** (двести шестьдесят пять миллионов шестьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей.

- Обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «Ямальская железнодорожная компания» в количестве 450 штук, что составляет 45% уставного капитала организации – на общую сумму **225 200 000** (двести двадцать пять миллионов двести тысяч) рублей.

- Денежные средства в размере **200 000 000** (двести миллионов) рублей.

Тем самым уставный капитал Корпорации был увеличен на **690 856 000** (шестьсот девяносто миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей.

В четвертом квартале отчетного периода началась процедура следующей дополнительной эмиссии акций Корпорации.

23.12.2009 на внеочередном общем собрании акционеров Корпорации принято решение об увеличении уставного капитала на 2 620 000 акций, по цене 1000 рублей каждая, на общую сумму 2 620 000 000 рублей по закрытой подписке с оплатой акций в денежной форме со сроком размещения акций не позднее 360 календарных дней с даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Сведения об акционерах:

По состоянию на 31.12.2009 в реестре владельцев именных ценных бумаг Корпорации были зарегистрированы следующие лица:



1. Тюменская область, в лице Департамента имущественных отношений Тюменской области.



2. Челябинская область, в лице Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области.



3. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, в лице Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.



4. Ямало-Ненецкий автономный округ, в лице департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.

5. Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройТехнологии».

Раздел VI. ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ КОРПОРАЦИИ ЗА 2009 г. ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ НА 2010-2011 ГГ.

Основные результаты работы Корпорации за 2009 г. по направлениям деятельности и реализации Проекта:

Транспортный блок

В рамках транспортного блока деятельность Корпорации была направлена на строительство железнодорожных линий Полуночное – Обская – Салехард, Салехард – Надым, Обская – Карская, автомобильной дороги Тюмень – Агириш – Салехард, мостового перехода через р. Обь в районе г. Салехард и мостового перехода через р. Надым.

Строительство новой железнодорожной линии Полуночное – Обская – Салехард

Строительство новой железнодорожной линии Полуночное – Обская – Салехард планируется осуществить на территории Свердловской области, Ханты-Мансийского автономного округа и Ямало-Ненецкого автономного округа в период с 2010 по 2015 год. Трасса пройдет вдоль восточного склона Уральских гор и свяжет новые районы минерально-сырьевой базы с индустриальными центрами Среднего и Южного Урала. Строительная длина проектируемой линии составляет 902,5 км.

Источником финансирования объекта является Инвестиционный Фонд Российской Федерации.

Разработка проектной документации на строительство железнодорожной линии Полуночная – Обская – Салехард завершена, положительное экспертное заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России» получено 30 ноября 2009 года.

Согласно расчетам, проведенным в процессе разработки проектно-сметной документации, стоимость железнодорожной линии Полуночное – Обская – Салехард в ценах 2009 года составит 102 538,4 млн. рублей (строительство).



Финансирование строительства железнодорожной линии «Салехард-Надым» планируется за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации и из средств частного инвестора, которым является Корпорация (собственных и привлеченных).

Согласно расчетам, проведенным в процессе разработки проектно-сметной документации, стоимость железнодорожной линии Салехард-Надым в ценах 2009 года составит 57 007,0 млн. рублей (строительство).

В целях эффективном эксплуатации железнодорожной линии «Салехард-Надым» осуществлялось взаимодействие с ОАО «РЖД» и крупными грузоотправителями в целях определения и подтверждения объемов прогнозных грузоперевозок, в том числе в рамках исполнения задачи актуализации структуры и объемов грузовой базы, поставленной перед Корпорацией в рамках совещания по вопросам реализации комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный», под председательством Заместителя министра транспорта Российской Федерации А.Н. Недосекова, проведенного 02 июня 2009.

Доставка грузов до конечных потребителей, осуществляемая по северному широтному ходу Коротчаево-Конюша, позволит существенно повысить эффективность грузоперевозок за счет сокращения времени нахождения грузов в пути, связанного с уменьшением расстояния перевозок по сравнению с южным вариантом доставки грузов.

Основными грузами, которые предполагается перевозить по железнодорожной линии «Салехард-Надым», являются:

- в направлении на запад - углеводороды (прежде всего газовый конденсат, а также по остаточному принципу нефть и нефтепродукты, не попавшие в нефтепровод);
- в направлении на восток - строительная техника и оборудование, необходимое для освоения нефтегазовых месторождений.

Общий объем грузоперевозок за период десятилетней эксплуатации (начиная с 2015 года) железнодорожной линии «Салехард-Надым» по минимальному варианту должен составить 17,1 млн.тонн в год, по максимальному – 19,2 млн.тонн. в год.



Строительство новой железнодорожной линии Обская – Карская.

Строительство новой железнодорожной линии Обская – Карская осуществляется в соответствии с перспективными планами освоения месторождений полуострова Ямал. Эта магистраль полностью проходит за Полярным кругом в условиях вечной мерзлоты и не имеет аналогов в практике мирового железнодорожного строительства. Строительная длина участка составляет 572 км. Источником финансирования объекта являются средства ОАО «Газпром».

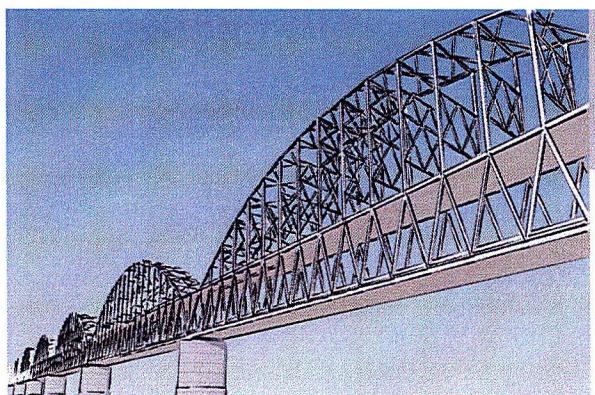
С начала строительства железнодорожной линии Обская – Карская уложено 505 км верхнего строения главного пути, 76 км верхнего строения станционных и погрузо-разгрузочных путей.

Построено 60 мостов, в том числе, введено в эксплуатацию – 37 единиц, в которые входят мосты длиной более 160 м, а также уникальный мостовой переход через р. Юрибей протяженностью 3 892,92 м. Общая длина построенных мостовых переходов составляет 8 560 м.

Построено 9 разъездов и станций, в том числе 6 введено в эксплуатацию.



Строительство мостового перехода через р. Обь в районе г. Салехард и мостового перехода через р. Надым



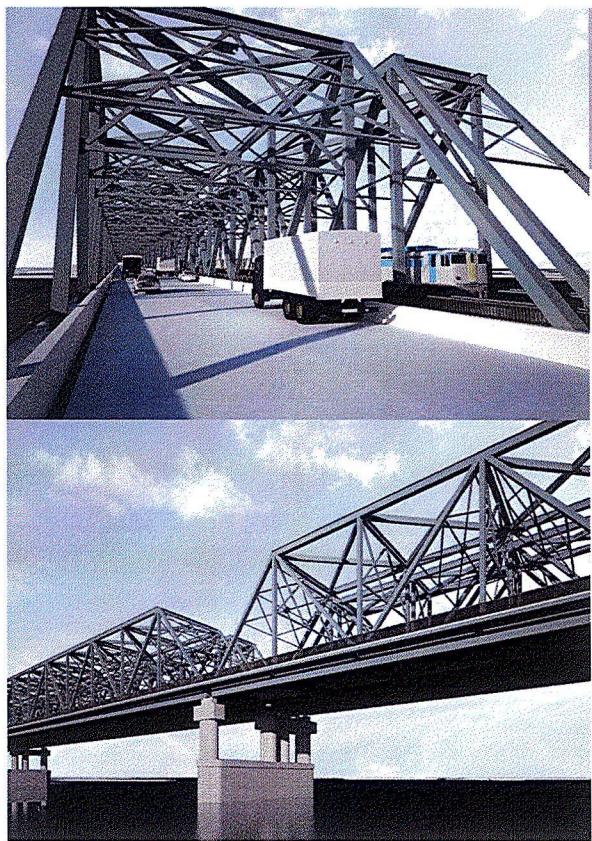
Транспортная инфраструктура

Совмещенный мостовой переход через р. Обь (в двух уровнях)

Строительные показатели

Наименование показателей	Измеритель	Значение
Протяжение	км	8,632
Автомобильные подходы	км	4,704
Расчетная скорость (по а/д)	км	120
Категория железнодорожной линии		II
Категория автомобильной дороги		II
Длина моста	м	2439,8
Схема русловой части моста	м	4x(2x110)+7x220
Число путей железнодорожной линии		однопутная
Габарит автомобильного проезда	м	Г-11,5
Ширина тротуаров	м	2x1,0
Проезжая часть по мосту:		
железнодорожная линия		безбалластная, по железобетонным плитам
автомобильный проезд		асфальтобетон





Транспортная инфраструктура

Совмещенный мостовой переход через р. Надым

Технико-экономические характеристики

Наименование показателей	Измеритель	Значение
Категория проектируемого участка автодорожных подходов		III
Строительная длина	км	3,100
в т.ч. автодорожные подходы мост (автодорожная часть)	шт/м	1/1335
Мост (железнодорожная часть)	шт/м	1/1335
- число путей железнодорожной линии	-	однопутная
- проезжая часть железнодорожной линии	-	безбалластная, по железобетонным плитам
Расчетная скорость автодороги	км/час	100
Ширина земляного полотна автодороги	м	12,00
Тип дорожной одежды и вид покрытия на автодорожных подходах		капитального типа, асфальтобетон
Стоимость строительства в ценах III квартала 2009г.	млн.рублей	7 853,7

Строительство автомобильной дороги Тюмень – Салехард – Агириши

Автомобильная дорога протяженностью около 800 км по кратчайшему пути свяжет промышленный Урал с месторождениями полезных ископаемых Полярного Урала, перспективной зоной нефтегазодобычи, обеспечит выход к Северному Морскому пути, а в дальнейшем к Норильску.

Стоимость строительства автомобильной дороги Тюмень – Салехард – Агириши составляет 75 228 млн.рублей (в ценах на 01.01.2009 г.).

Источником финансирования работ по проектированию автомобильной дороги Тюмень – Салехард – Агириши являются средства субъектов Российской Федерации.

В целях в целях реализации Проекта ОАО «Газпром», ОАО «РЖД», ЯНАО и Корпорацией запланировано совместными усилиями осуществить строительство железнодорожной линии Обская – Салехард – Надым, реконструкцию линий Надым – Пангуды, Пангуды – Коротчаево, Новый Уренгой – Ямбург и эксплуатацию железнодорожной инфраструктуры Обская – Коротчаево и Новый Уренгой – Ямбург.

Кроме того, было получено положительное заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России» (включая смету на строительство) по объекту «Строительство мостового перехода через реку Обь в районе г. Салехарда» 04.12.2009г.

На 2010 год запланировано осуществить, в том числе силами Корпорации:

-Строительство участка Станция Салехард (включительно) – разъезд Поляпта (исключительно) железнодорожной линии Салехард-Надым;

-Строительство участка Правый берег р. Надым-разъезд Хорей (путевой комплекс) железнодорожной линии «Салехард-Надым»;

-Разработку рабочей документации на строительство железнодорожной линии «Салехард-Надым»;

-Получение финансирования на строительство мостовых переходов через реки Обь и

Надым;

-Начало строительства новой железнодорожной линии Полуночное-Обская-Салехард;

-Развитие Обского узла в рамках проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» (решение вопроса совместно с ОАО «РЖД» и ОАО «Газпром»);

-Получение финансирования на достройку существующих линий: Надым-Пангоды, Пангоды-Новый Уренгой, Новый Уренгой-Коротчаево, Новый Уренгой-Ямбург.

В рамках послания Президента Российской Федерации Д.А. Медведева Федеральному собранию от 12 ноября 2009 г. Корпорацией начата реализация комплекса мер по разработке и внедрению передовых технологий таких как

- использование в качестве средств тяги газотурбовозов, позволяющих обращаться на запроектированных линиях поездам весом до 15 тыс.т.;
- использование современных систем интервального регулирования движением поездов с использованием спутниковой навигации как следствие, приводящее к удешевлению стоимости строительства объектов железнодорожного транспорта.

Энергетический блок

В рамках реализации Проекта планируется строительство восьми электростанций общей мощностью свыше 6000 МВт.:

- 1.Северо-Сосьвинской ГРЭС (1200 МВт);
- 2.Уренгойской ГРЭС (450 МВт);
- 3.Няганской ГРЭС (1260 МВт);
- 4.Тарко-Салинской ГРЭС (1200 МВт);
- 5.Тэрельской ГРЭС (1200 МВт);
- 6.Ноябрьской ПГЭС (124 МВт).
- 7.Приполярной ГТЭС (122 МВт);
- 8.Полярной ПГЭС (504 МВт).

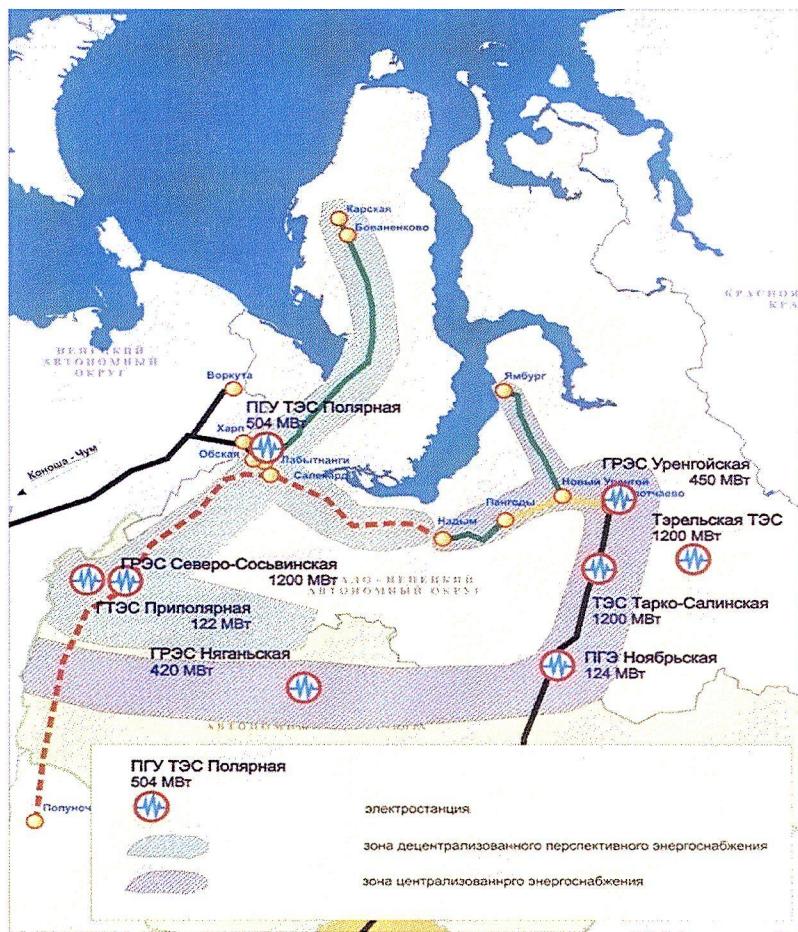
Также в состав Проекта входит строительство объектов электросетевого хозяйства, которое обеспечит надежное электроснабжение существующих и будущих потребителей:

1.Высоковольтных линий электропередач Надым – Салехард – Лабытнанги – Харп (Ямало-Ненецкий автономный округ) (220 кВ), протяженностью 336 км;

2.Высоковольтных линий электропередач Нягань – Игрик – Саранпауль – Приполярная – Усть-Манья (Ханты-Мансийский автономный округ - Югры) (110 кВ), протяженностью 835 км;

3.Высоковольтных линий электропередач Северо-Сосьвинская ГРЭС – Обская (500кВ), протяженностью 400км и Северо-Сосьвинская ГРЭС – ПС БАЗ (500 кВ), протяженностью 500 км.

По результатам 2009 года в ходе строительства электростанций и иных объектов электросетевого хозяйства сделано следующее:



Строительство Северо-Сосьвинской ГРЭС (1200 МВт)

В целях развития электроэнергетической системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на территории которого планируется строительство Северо-Сосьвинской ГРЭС, Корпорацией 08 июня 2009 года заключено соответствующее соглашение с Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, определяющее основные условия взаимодействия.

Финансовая модель реализации строительства Северо-Сосьвинской ГРЭС разработана, ведется переговорный процесс с потенциальными инвесторами, проводится процедура получения необходимых согласований с ОАО «Холдинг МРСК» и ОАО «ФСК ЕЭС» по вопросу определения схемы выдачи мощности электростанции.

Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию первого блока Северо-Сосьвинской ГРЭС - 2015 год.

Строительство Уренгойской ГРЭС

По предварительной оценке общий объем инвестиций, необходимый для своевременного ввода в эксплуатацию Уренгойской ГРЭС, составляет 24 477 млн. рублей.

В целях строительства и ввода в эксплуатацию Уренгойской ГРЭС между Корпорацией и ОАО «ОГК-1» подписано Соглашение о намерениях.

В соответствии с Законом Ямalo-Ненецкого автономного округа № 132 от 25 декабря 2008 года ОАО «ОГК-1» включено в Программу по государственной поддержке инвестиционной деятельности предприятий и организаций на территории Ямalo-Ненецкого автономного округа.

В марте 2009 г. завершена разработка ТЭО проекта, на которое получено положительное

заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России». Завершена разработка рабочей документации (исполнитель – ЗАО «СибКОТЭС»). В июне 2009 получено разрешение на строительство.

По договору с ОАО «Силовые машины» (№ 4-310208 от 20.02.2008) изготовлены две газовые турбины ГТЭ-160, в июле 2008 года прошли приемо-сдаточные испытания с участием представителей ОАО «ОГК-1», электрические генераторы изготовлены и прошли приемо-сдаточные испытания в ноябре 2008 года.

В августе 2009 года объявлен конкурс на изготовление и поставку паровой турбины. Поставка паровой турбины планируется в 4 квартале 2011 года.

С июля 2009 года выполняются работы по закрытию теплового контура главного корпуса (подрядчик - ООО "Донэнергомонтаж", договор от 23.06.2009 № ОГК-00191).

В настоящее время осуществляется подготовка проведения конкурса на выполнение работ по выбору генерального подрядчика на строительство Уренгойской ГРЭС, при этом подписание договора с победителем – генеральным подрядчиком по результатам конкурса планируется в апреле 2010, начало работ – в мае 2010 года.

Подписан договор с ОАО «ФСК ЕЭС» на осуществление технологического присоединения энергоустановок к электрическим сетям от 27.06.2008 (сетевое строительство за счет средств ОАО «ФСК ЕЭС»).

По состоянию на 01.10.2009 по проекту профинансирано 4 162,8 млн. руб. с НДС (из них 1 623 млн. руб. – платежи ОАО «Силовые машины» на изготовление 2-х ГТЭ-160), освоено 2 255 млн. руб. без НДС (работы подготовительного периода и монтаж металлоконструкций главного корпуса, проектные работы). Объем финансирования в течение 3 квартала 2009 года составил 373,8 млн. руб.

Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию Уренгойской ГРЭС – 2012 год.

Строительство Няганской ГРЭС (1260 МВт)

По предварительной оценке объем инвестиций, необходимый для своевременного ввода в эксплуатацию новой генерирующей мощности на Няганской ГРЭС составляет более 52 млрд. рублей.

В целях реализации проекта между Корпорацией и ОАО «Фортум» подписано Соглашение об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный».

В настоящее время заключен Контракт с Siemens на поставку трех силовых установок. Проведены инженерно-геологические изыскания на промплощадке строительства. Получено принципиальное согласование топливного режима ОАО «Газпром». Выполнен 1-ый этап вестадийной работы по разработке схемы выдачи электрической мощности. Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию первого блока Няганской ГРЭС - 2011 год.

Строительство Тарко-Салинской ГРЭС (1200 МВт)

Необходимость строительства электростанции в районе подстанции Тарко-Сале определена приказом Министерства промышленности и энергетики РФ от 23 апреля 2007 года №134.

В настоящий момент Минэнерго России согласовывает уточненный регламент по проведению конкурса. Ориентировочный срок проведения конкурса на право реализации проекта строительства Тарко-Салинской ГРЭС – 2 квартал 2010 г.

Предполагаемый срок сдачи в эксплуатацию первого блока Таркосалинской ГРЭС - 2013 год.

Строительство Тэрельской ГРЭС (1200 МВт)

Подписано Соглашение между Корпорацией и ОАО «НК «Мангазея» №01-18/0032-

УПУП/2009 от 06.10.2009 г. об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный». В настоящий момент идет проработка вопроса схемы выдачи мощности электростанции. Определен инвестор.

Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию первого блока Тэрельской ГРЭС - 2012 год.

Строительство Ноябрьской ПГЭС (124 МВт)

Источниками финансирования проекта строительства Ноябрьской ПГЭ являются собственные (1 596 млн. руб.) и заемные (5 293,123 млн. руб.) средства.

В 2009 году были проведены работы по монтажу основного и вспомогательного оборудования 1 и 2 блоков ПГЭ. Оборудование блока № 1 подготовлено к приему газа. В административно-бытовом корпусе завершены отделочные работы, подготовлены рабочие места. Выполнены работы по строительству вспомогательных сооружений, внутриплощадочных сетей.

Пуск в эксплуатацию 1 блока запланирован на конец мая 2010 года.

Строительство ГТЭС Приполярная (122 МВт)

Подписано Соглашение от 05.03.2009 года о сотрудничестве между Корпорацией и ЗАО «Евротэк». В настоящий момент разработана финансовая модель, ведутся переговоры с ОАО «Холдинг МРСК» по вопросу согласования схемы выдачи мощности электростанции.

Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию Приполярной ГТЭС – 2012 год.

Строительство ГТЭС Полярная (504 МВт)

В целях реализации проекта разработана финансовая модель, проводятся переговоры с потенциальными инвесторами, проходит согласование схемы выдачи мощности электростанции, также проводится подготовка к проведению конкурса на право строительства электростанции.

Проведены переговоры и достигнуты договоренности с проектными организациями и поставщиками оборудования для ГТЭС «Полярная».

Организовано взаимодействие с властями Ямalo-Ненецкого автономного округа по выбору площадки строительства ГТЭС «Полярная» 504 МВт.

Проведено совещание с ОАО «Тюменьэнерго» и достигнуты предварительные договоренности по синхронизации сроков строительства электросетевых объектов со сроком ввода в эксплуатацию ГТЭС «Полярная» для возможности выдачи мощности.

Ориентировочный срок сдачи в эксплуатацию первого блока Полярной ГТЭС – четвертый квартал 2011 год.

В рамках решения задач энергетического блока Корпорацией также было заключено Соглашение о сотрудничестве с ОАО «НК Роснефть» от 17 августа 2009 г., принималось и продолжает приниматься участие в разработке прогнозных балансов потребления электроэнергии и мощности на территории Уральского федерального округа на период до 2020 года (в дальнейшем полученные сведения будут учтены при корректировке «Генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики до 2020 года»).

Строительство электростанции в поселке Харп (12 МВт)

В марте 2009 года было принято решение о выполнении ООО «Энергетическая компания Урал Промышленный – Урал Полярный» реконструкции ТЭС мощностью 12 МВт в п. Харп, для чего был заключен договор подряда и оформлен кредит на 90 млн. руб.

В соответствии с планом реализации Проекта в течение 2009 года проводились работы по реконструкции ТЭС, в настоящее время на электростанции ведутся пуско-наладочные работы.

В 2010 году Корпорация планируется осуществлять следующую деятельность в рамках решения задач энергетического блока:

1.Осуществлять взаимодействие с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Уральского федерального округа, органами местного самоуправления по вопросам развития энергетики;

2.Осуществлять сотрудничество с партнерами Корпорации (ОАО «Фортум», ОАО «Интер РАО ЕЭС» и др.) в части решения вопросов строительства энергетических объектов в рамках комплексного Проекта (Няганьская ГРЭС, Уренгойская ГРЭС, Ноябрьская ПГЭ и пр.);

3.Координировать деятельность ООО «Энергетическая компания «Урал Промышленный – Урал Полярный» по организации строительства ГТЭС «Полярная» в г. Салехарде, ГТЭС в районном центре п. Красноселькуп и электросетевых объектов ЯНАО, а также по организации строительства ГТЭС «Приполярная» в Ханты-Мансийском автономном округе- Югре, электросетевых объектов в районе Северо-Сосьвинского месторождения бурых углей;

4.Осуществлять взаимодействие с Министерством энергетики РФ, ОАО «ФСК ЕЭС», «СО ЕЭС», другими интересантами по вопросу синхронизации строительства электросетевых объектов для выдачи мощности со строящихся в рамках проекта объектов генерации;

5.Провести мероприятия, необходимые для получения ООО «Энергетическая компания «Урал Промышленный – Урал Полярный» статуса «гарантирующего поставщика»;

6.Осуществлять взаимодействие с ЗАО «Агентство по прогнозированию балансов в электроэнергетике» при разработке долгосрочных, среднесрочных и текущих прогнозных документов развития энергетики в Уральском федеральном округе;

7.Разработать обоснование для включения объектов генерации Проекта в «Генеральную схему размещения объектов энергетики»;

8.Принимать участие в разработке и реализации региональных программ энергосбережения и энергоэффективности субъектов Уральского федерального округа;

9.Организовать деятельность ООО "Урал Промышленный - Полярный № 7" в качестве электросетевой компании.

Блок освоения природных ресурсов

Блок освоения природных ресурсов реализуется Корпорацией в соответствии с двумя основными документами, разработанными Федеральным агентством по недропользованию: «Комплексным планом геологоразведочных работ по развитию минерально-сырьевой базы Северного, Приполярного и Полярного Урала на 2006-2009 годы» (далее – План 2006 – 2009) и «Комплексным планом по развитию минерально-сырьевой базы «Урал Промышленный - Урал Полярный» на 2010-2015 годы» (далее – План 2010 – 2015).

Планом 2006-2009 годов предусматривались работы по региональному геологическому изучению недр и прогнозированию полезных ископаемых за счёт средств федерального бюджета и бюджетов субъектов округа, входящих в состав Уральского федерального округа, а также поиск и оценка месторождений за счёт средств недропользователей.

Для решения поставленных задач Корпорацией в 2007-2008 годах было приобретено девять лицензий на объекты, содержащие экспортнозамещаемые природные ресурсы для металлургической промышленности Среднего Урала.

Корпорация инициировала проведение Институтом геологии и геохимии Уральского отделения РАН независимой экспертизы варианта проекта «Комплексного плана по развитию минерально-сырьевой базы «Урал Промышленный - Урал Полярный» на 2010-2015 годы», подготовленного Федеральным агентством по недропользованию. Результаты экспертизы представлены в Министерство природных ресурсов Российской Федерации.

По данным Уральского отделения РАН, общая стоимость твердых полезных ископаемых, которые могут быть вовлечены в хозяйственный оборот в результате освоения Полярного и Приполярного Урала, составляет порядка 7,5 трлн. рублей.

По объектам недропользования Корпорацией и ее дочерними обществами работы выполняются, в основном, согласно лицензионным соглашениям. По двум объектам (строительные материалы и медно-цинковые руды) привлечены частные инвесторы, которые уже вложили более 400 млн. рублей в их освоение. На остальные семь объектов составлены проекты на геологическое изучение, которые получили положительное заключение ФГУП «Геолэкспертиза».

В 2009 году в рамках решения задач блока освоения природных ресурсов Корпорацией осуществлялись следующие мероприятия:

1. Продолжалась работа по выполнению лицензионных соглашений по всем девяти лицензиям, полученным в 2008 году.

2. По всем объектам недропользования, на которые получены лицензии, составлена проектно-сметная документация на проведение геологоразведочных работ. По восьми объектам недропользования, проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу и получила положительное заключение.

3. В соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией начаты полевые геологоразведочные работы на Северо-Сосьвинском участке, медно-цинковые руды (ХМАО). Объем освоенных средств составил 141 млн.руб. По плану на 2010 год планируется освоить еще 190 млн. руб.

4. Активно велись работы по поиску и привлечению инвесторов. В частности:

- было заключено предварительное соглашение с «УГМК Холдинг» и «MND-a.s.» (Чехия) по освоению Лекан-Тальбейского медно-молибденового месторождения;

- достигнута договоренность с «Челябинским электрометаллургическим комбинатом» на разведку и добычу хромовых руд на Южном и Юго-Западном рудном поле массива Рай-Из (ЯНАО) В настоящее время продолжаются работы по согласованию инвестиционных отношений и продаже 74% акций;

- велись переговоры с «Серовским Заводом Ферросплавов» на поиски, разведку и добычу хромовых руд на Лаптапайской площади (ЯНАО);

- начата работа с Консорциумом компаний в составе: ЗАО « Альянс Групп», ОАО «Атомэнергомаш» и «WorleyParsons group» по комплексному решению вопросов сооружения Северо-Сосьвинского энергокомплекса, в том числе освоения Оторинского буровольного месторождения. Подписание Меморандума о намерениях с Консорциумом позволит начать разработку месторождения бурых углей, проектирование и строительство ТЭС и завода по производству синтетического жидкого топлива на базе инновационных технических решений с использованием передовых технологий и оборудования мирового уровня, обеспечивающих глубокую переработку местного бурого угля.

5. В течение года на плановой основе велась работа с Роснедра и ведущими институтами России - ВИМС, ЦНИГРИ, ИГТ УРО РАН и др. по переоценке ресурсного потенциала объектов недропользования, расположенных в пределах транспортного коридора Полуночное - Салехард.

6. Принималось активное участие в обсуждении и составлении «Комплексного плана по развитию минерально-сырьевой базы «Корпорации Урал Промышленный – Урал Полярный на 2010-2015 гг.».

7. Проводилась работа по внесению изменений в лицензионные соглашения по пяти объектам: согласованы и утверждены дополнения к лицензиям.

В 2010 году в рамках решения задач блока освоения природных ресурсов Корпорацией планируется осуществление следующих мероприятий:

1. Продолжить взаимодействие с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Уральского федерального округа, органами местного самоуправления по вопросам реализации «Комплексного плана по развитию минерально-сырьевой базы «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный на 2010 – 2015 гг.»
2. Продолжить работу по поиску и привлечению инвесторов для наиболее эффективной реализации Проекта.
3. Продолжить работу по подписанию договоров с Консорциумом компаний (ЗАО «Альянс Групп», ОАО «Атомэнергомаш» и «WorleyParsons group») по вопросам освоения Оторинского буроугольного месторождения и сооружения Северо-Сосьвинского энергокомплекса.
4. Продолжить работу по заключению договоров с «Челябинским электрометаллургическим комбинатом» на разведку и добычу хромовых руд в пределах Южного и Юго-Западного рудного поля массива Рай-Из (ЯНАО).
5. Провести подготовительную работу по вопросу получения лицензии на поиски месторождений строительных грунтов вдоль транспортного коридора Салехард – Надым.

Инвестиционный блок («агентство по развитию»)

В рамках Проекта проводится разработка критериев отбора прочих инвестиционных проектов, реализация которых планируется на территории Уральского федерального округа в целях дальнейшего финансирования с помощью привлечения заемных средств.

Осуществляются мероприятия по привлечению в Проект средств частных инвесторов, включая организации, заинтересованные в осуществлении железнодорожных грузоперевозок: ОАО «ГАЗПРОМ», ОАО «НОВАТЭК», ОАО «Газпром нефть» и др.

Определен перечень финансовых организаций, привлекаемых к участию в Проекте: Всемирный Банк, Международный банк реконструкции и развития (IBRD), Европейский Банк Реконструкции и развития (EBRD), Внешэкономбанк, Внешторгбанк, ЗАО «Райффайзенбанк», BNP Paribas.

Основными направлениями инвестиционной деятельности Общества, в соответствии со структурой комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный - Урал Полярный», являются:

а) участие в реализации инвестиционных проектов, направленных на устранение инфраструктурных ограничений экономического роста субъектов Уральского федерального округа, включая развитие энергетической и транспортной инфраструктуры, за счет собственных средств и внебюджетных источников;

б) реализация проектов, направленных на повышение эффективности использования ресурсного потенциала Уральского федерального округа за счет вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых природных ресурсов Полярного и Приполярного Урала, на основе инновационных технологий добычи и переработки полезных ископаемых с условием соблюдения принципов охраны окружающей среды и улучшение экологической обстановки, осуществляя их финансирование за счет привлечения внебюджетных средств сторонних инвесторов;

в) поддержка производителей промышленной продукции Уральского федерального округа и Российской Федерации в целом за счет создания устойчивых и экономически обоснованных условий для использования отечественной техники и материалов при реализации крупных инвестиционных проектов на территории округа.

В основу принципов и условий привлечения частных инвесторов заложены следующие условия:

- привлечение инвестиций осуществляется в отношении проектов, которые связаны с геологическими изысканиями, требуют значительных и долгосрочных финансовых вложений;
- при выборе инвестора Корпорация максимально использует принцип конкурентности, который реализуется в виде открытого конкурса или сопоставления полученных коммерческих предложений;
- инвестиции привлекаются в дочерние организации Корпорации, что диверсифицирует финансовые и имущественные риски Корпорации по конкретному проекту;
- при реализации долей в уставных капиталах дочерних обществ за Корпорацией сохраняется доля участия не ниже 25 процентов уставного капитала (акционерного капитала);
- потенциальные инвесторы обязаны предоставлять документальное подтверждение источников финансирования в объеме планируемых инвестиций.

В 2009 г. были заключены соглашения и меморандумы о намерениях с потенциальным инвесторами:

- Компанией Novaar Capital Management;
- Консорциумом OHL ZS – Halna-Duna;
- ОАО «ИНТЕР РАО ЕЭС»;
- ОАО «Фортум»;
- ЗАО «Евротэк»;
- ОАО «НК «Мангазея»;
- ООО «Сибур».

В рамках договора по подготовке проектно-сметной документации с ФГУП «Единая группа заказчика Федерального агентства железнодорожного транспорта» в 2007-2009 гг. были осуществлены затраты в размере 1 980,352 млн. руб.

В 2010 году предполагается произвести затраты в сумме 1 318 млн. руб. на разработку рабочей документации в соответствии с договором с ООО «Уралстройтехнологии».

В 2009 г. были осуществлены следующие финансовые вложения в уставные капиталы хозяйственных обществ:

В рамках увеличения уставного капитала Корпорацией, в уставный капитал ООО «Энергетическая Компания «Урал Промышленный – Урал Полярный» были внесены:

незавершенный строительством объект: Реконструкция теплоэлектростанции в пос. Харп, ЯНАО, общей площадью 1274 кв.м., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Приуральский район, пос. Харп, промзона и

земельный участок, площадью 3737 кв.м., по адресу: Харп Ямало-Ненецкий автономный округ, Приуральский район, пос. Харп, промышленный район - на общую сумму. 265 656 000 (двести шестьдесят пять миллионов шестьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей.

В сентябре 2009 г. Корпорация стала участником ООО «Многофункциональный сервисный центр предприятий Челябинской области».

Соглашения и меморандумы, заключенные в целях реализации Проекта

В целях реализации Проекта ОАО «Корпорация Урал Промышленный – Урал Полярный» заключены следующие соглашения и меморандумы:

1) Меморандум о сотрудничестве и взаимодействии с государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности» (Внешэкономбанк);

- 2) Соглашение о взаимодействии с ОАО РАО «ЕЭС России»;
- 3) Соглашение о сотрудничестве с ОАО «Российские железные дороги»;
- 4) Соглашение о сотрудничестве с ОАО «РЖДстрой»;
- 5) Меморандум о взаимодействии с ОАО «Газпром»;
- 6) Соглашение о взаимодействии с ОАО «НК Роснефть»;
- 7) Соглашение о сотрудничестве с ОАО «СИБУР Холдинг»;
- 8) Соглашение о сотрудничестве с ОАО «Арктическая газовая компания»;
- 9) Соглашение о сотрудничестве с ЗАО «Евротэк»;
- 10) Соглашение о сотрудничестве с ОАО «РЭП Березовское»;
- 11) Соглашение о сотрудничестве с ЗАО «Курганстальмост»;
- 12) Соглашение о намерениях с ОАО «НОВАТЭК»;
- 13) Соглашение об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» с ОАО «Тюменьэнерго»;
- 14) Соглашение об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» с ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»;
- 15) Соглашение об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» с ОАО «НК «Мангазея»;
- 16) Соглашение об участии в инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» с ОАО «Фортум»;
- 17) Инвестиционное соглашение с Федеральным агентством железнодорожного транспорта;
- 18) Инвестиционное соглашение с ООО «СтройИнвестПроект»;
- 19) Инвестиционное соглашение с ООО «ГПК СЕВЕР»;
- 20) Инвестиционное соглашение с ОАО «Уралсвязьинформ»;
- 21) Протокол о намерениях с ЗАО «Альянс Групп»;
- 22) Соглашение о намерениях с ОАО «Челябинский электрометаллургический комбинат»;
- 23) Соглашение о намерениях в рамках реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» с ОАО «ОГК-1»;
- 24) Предварительное соглашение с ОАО «Южуралзолото Группа Компаний».

Предполагается, что реализации данных соглашений и меморандумов позволит:

- Создать транспортную систему Полуночная – Обская - Карская и Обская – Салехард – Коротчаево - Новый Уренгой, интегрированную в систему международных транспортных коридоров;
- Обеспечить энергобезопасность и инновационное обновление основных энергетических фондов за счет применения технологий энергоэффективности и энергосбережения и строительства новых энергетических мощностей: Уренгойская ГРЭС, Ноябрьская ПГЭС, Полярная ГТЭС и др.
- Развить территории Полярного и Приполярного Урала за счет внедрения инновационных технологий в добычу и переработку твердых полезных ископаемых: хромитовые и марганцевые руды в высококачественную сталь;
- Развивать газохимическую отрасль и создать предприятия глубокой переработки в регионе: развитие Новоуренгойского ГХК, создание условий для строительства заводов СПГ на Ямале;
- Обеспечить заказами существующие промышленные предприятия региона: Алаевского завода железобетонных шпал, ОАО «Курганстальмост» и др.
- Создать новые рабочие места.

РАЗДЕЛ VII. ФАКТОРЫ РИСКА И УСЛОВИЯ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОРПОРАЦИИ

В основу реализации проекта «Урал Промышленный - Урал Полярный» заложен принцип государственно-частного партнерства. Развитие и реализация Проекта неразрывно связаны с экономической ситуацией в Российской Федерации и мире в целом.

Негативное влияние на реализацию проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» может оказать снижение уровня государственного финансирования реализации Проекта, в том числе, сокращение уровня бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации, предусмотренных к выделению в 2010 году, до 33,9 млрд. рублей.

Таким образом, возникает вопрос с положительным рассмотрением заявки на выделение бюджетных средств Инвестиционного фонда Российской Федерации и необходимостью формирования дополнительной схемы финансирования строительства объектов в рамках комплексного инвестиционного проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный».

Надлежащая реализация проекта «Урал Промышленный – Урал Полярный» требует взаимосогласованности действий заинтересованных органов и организаций.

Например, с целью полноценного функционирования железнодорожной линии Салехард-Надым возникает необходимость разработки и утверждения документов по включению железнодорожного мостового перехода через реку Надым в состав ФЦП «Развитие транспортной системы России 2010-2015 гг.».

Необходимо увязать сроки строительства железнодорожной линии Полуночное - Обская - Салехард, моста через р.Обь и железнодорожной линии Салехард-Надым, что дало бы возможность открыть движение поездов по широтному ходу в начале 2015 года а также позволило бы в 2014 году в соответствии с проектом доставлять рельсошпальную решетку со звенооборочной базы ст.Обская для укладки на строящейся железнодорожной линии Салехард-Надым, срок окончания строительства которой - конец 2014 года.

Составной частью проекта «Урал Промышленный - Урал Полярный» является геологическое изучение и промышленное освоение месторождений полезных ископаемых и природных ресурсов Приполярного и Полярного Урала. Для этих целей планируется привлечение стратегических инвесторов. Однако экономический кризис заставляет многих потенциальных инвесторов пересмотреть стратегии развития на ближайшие годы. Большинство из лидеров рынка сокращают инвестиционные программы. В этих условиях реализация долгосрочных инвестиционных проектов, связана с объективными трудностями отсутствия у заинтересованных лиц ликвидности, что может существенно затруднить Обществу поиск надежных партнеров по инвестиционным проектам в области недропользования. В связи с этим появляется риск несвоевременного и неполного выполнения уже заключенных лицензионных соглашений.

Фактором риска в деятельности Корпорации является ненадлежащее исполнение своих обязанностей контрагентами, например, при проектировании железнодорожной линии «Полуночное – Обская – Салехард» и «Салехард-Надым». Необоснованные технологические и конструктивные решения, нарушения сроков подготовки проекта привели к сложностям при прохождении государственной экспертизы, а также к тому, что недоработки и недостатки проектной документации придется устранять на стадии подготовки рабочей документации.

В рамках энергетического блока присутствуют такие риски как:

- региональный риск – зависимость от стабильности административного и экономического положений в субъектах УрФО;
- сезонные риски, связанные с труднодоступным географическим положением районов

Полярного и Приполярного Урала;

- обеспечение сезонных и суточных пиков потребления тепловой и электрической энергии;
- эксплуатационные риски, связанные износом основных фондов, старением оборудования и некорректными действиями персонала;
- возможность возникновения аварийных ситуаций, связанных со стихийными явлениями природы;
- риски, связанные с государственным регулированием тарифов на электрическую и тепловую энергию.

Инфляционные риски

В связи со снижающимся уровнем инфляции в последние годы, а также с учетом специфики деятельности Компании (отсутствие коммерческой деятельности) данный риск не является существенным фактором, оказывающим непосредственное влияние на деятельность компании в 2009 г.

В дальнейшем в связи с планами по ускорению реализации инвестиционной программы по проекту «Урал Промышленный – Урал Полярный» инфляционный фактор может оказывать влияние с точки зрения превышения фактических инвестиционных затрат над запланированными расходами, в зависимости от того уровня инфляции, который сложится в экономике. В настоящее время ожидания по инфляции не представляют серьезного риска для деятельности Корпорации в 2010-2011 годах.

Технические и экологические риски

Сезонность производства работ, связанная с географическим положением объектов строительства Проекта;

В связи с присутствием на строительных площадках большого количества техники и необходимостью её заправки возможность

- загрязнения окружающей среды нефтепродуктами,
- нарушения почвенного покрова тундры.

Способы, применяемые Корпорацией, и способы, которые Корпорация планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов риска и условий, влияющих на деятельность Общества

- Поиск потенциальных инвесторов и вступление с ними в договорные отношения;
- Внедрение новых перспективных технологий;
- Проведение взвешенной финансовой политики.

Для снижения фактора инфляционных рисков, связанных с возможным ростом отпускных цен на сырье, материал, оборудование, Корпорация планирует принятие превентивных мер, в частности, заключение договоров подряда, поставки материалов и оборудования и прочих по фиксированным ценам.

Раздел VIII. ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОРПОРАЦИИ

В 2009 году Корпорация осуществляла свою деятельность в рамках утвержденного бюджета. Анализ исполнения бюджета доходов и расходов и бюджета движения денежных средств приведен в следующих таблицах:

- исполнение бюджета доходов и расходов за 2009г.
- исполнение бюджета движения денежных средств за 2009 г.

Основные расходы Корпорации в 2009 году составили финансирование работ по созданию проектно-сметной документации (ПСД) железной дороги на участке «Салехард – Надым», а также создания механизма по обеспечению мониторинга за ходом осуществления проектных, изыскательских, исследовательских и иных работ, лежащих в основе создания проектно-сметной документации, выполняемых привлеченными подрядными организациями.

Согласно инвестиционному соглашению № 326д от 30 января 2008 г., подписенному от имени Правительства Российской Федерации Федеральным агентством железнодорожного транспорта Российской Федерации, общие финансовые обязательства Корпорации составляли 2 233,4 млн.руб.

В соответствии с заключенным договором между Корпорацией и заказчиком-застройщиком (ФГУП «Единая группа заказчика Федерального агентства железнодорожного транспорта) общий объем инвестиций со стороны Корпорации в 2008-2009 гг. определен в размере 1980 352 тыс. руб. В 2008 году фактический объем финансирования составил 1 673 818 тыс. руб. или 84 % всех инвестиций на разработку ПСД. Объем инвестиций в размере 156 534 тыс. руб., ранее запланированный на 2008 год, профинансируется в 2009 году в соответствии с оформленным дополнительным соглашением с ФГУП «Единая группа заказчика Федерального агентства железнодорожного транспорта».

Основной статьей расходов в деятельности Корпорации являются операционные расходы, которые составили 116784,00 тыс.руб. (в том числе расходы по продвижению проекта 3185,00 тыс.руб.), экономия по данной статье по итогам 2009 года составила 31 % от запланированной в бюджете сумме.

В целом бюджеты доходов и расходов (БДР) и движения денежных средств (БДДС) исполнены, по многим статьям расходов в 2009 году наблюдается экономия. Однако, следует отметить, что по поступлениям от основной и инвестиционной деятельности уровень плановых показателей полностью не достигнут. Об этом свидетельствуют данные, приведенные в таблицах.

Чистая прибыль Корпорации по итогам года составила 4 620,00 тыс. рублей, остаток денежных средств Корпорации на конец года составил 4 183,00 тыс. рублей.

Исполнение бюджета доходов и расходов за 2009 год, (тыс. руб.)

Наименование статей	1 полугодие		2 полугодие		2009 год	
	План	Факт	План	Факт	План	Факт
1. Основная деятельность						
1.1. Доходы от основной деятельности:	7834	7883	32511	6519	40345	14402
Оказание услуг в области координации и управления проектами	-	6303	24257	5954	24257	12257
Оказание услуг в области экономических изысканий, аутсорсинга и агентское вознаграждение	7834	1580	8254	565	16088	2145
Расчеты с заказчиками						
1.2. Расходы по основной деятельности:	77647	63510	91045	53274	168692	116784
Расчеты с подрядчиками	-	-	15423	-	15423	-
Операционные расходы, в т.ч.:						
Расходы по оплате труда (с учетом налогов)	40772	33849	41675	35281	82447	69130
Командировочные расходы	5436	3913	5436	2689	10872	6602
Аренда	12013	11292	11132	6089	23145	17381
Услуги связи	956	793	950	709	1906	1502
Содержание автотранспорта	3112	2220	3032	1176	6144	3396

Расходы по продвижению проекта	6780	3172	5932	13	12712	3185
Обучение сотрудников	-	12	-	9	-	21
Консультационные услуги	4170	1412	2807	341	6977	1753
Налоги	352	301	325	168	677	469
Амортизация и расходы на программное обеспечение	2658	2561	2631	2209	5289	4770
Прочие расходы	1398	3985	1702	4590	3100	8575
Прибыль (убыток) от основной деятельности	-69813	- 55627	-58534	-46755	-128346	-102382
2. Инвестиционная деятельность						
2.1. Доходы от инвестиционной деятельности:	27538	43868	101412	5037	128950	48905
2.2. Расходы по инвестиционной деятельности:	-	31930	-	2800	-	34730
Прибыль (убыток) от инвестиционной деятельности	27538	11938	101412	2237	128950	14175
3. Финансовая деятельность						
3.1. Доходы от финансовой деятельности	94520	77518	-	-	94520	77518
3.2. Расходы по финансовой деятельности	-	-	-	-	-	-
Прибыль (убыток) от финансовой деятельности	94520	77518	-	-	94520	77518
Финансовый результат до налогообложения (за квартал)	-42180	33829	42878	-44518	698	-10689
Финансовый результат до налогообложения (нарастающим итогом)						
Налог на прибыль	-	-	-	491	-	491
Отложенные налоговые активы	-	6927	-	8991	-	15918
Отложенные налоговые обязательства	-	192	-	74	-	118
Чистая прибыль	-42180	40564	42878	-35944	698	4620

Исполнение бюджета движения денежных средств за 2009 год, (тыс. руб.)

Наименование показателей	1 полугодие		2 полугодие		2009 год	
	план	факт	план	факт	план	факт
Остаток на начало периода	47014	47014	221936	86163	47014	47014
1. Основная деятельность						
1.1. Поступления от основной деятельности:	72746	51204	37701	15561	110447	66765
Оказание услуг в области управления (координация и управление проектами)	58711	40000	28623	13248	87334	53248
Оказание услуг по аутсорсингу и агентское вознаграждение	14035	11204	9078	2313	23113	13517
Расчеты с заказчиками						
1.2. Выплаты по основной деятельности:	84198	64423	102433	205868	186631	270291
Расчеты с подрядчиками	8538	-	18199	143661	26737	143661
Операционные выплаты, в т.ч.:	71687	64423	84234	62207	159894	126630
Расходы по оплате труда (с учетом налогов)	33596	32645	49021	37442	82617	70087
Командировочные расходы	5872	5293	5670	5208	11542	10501
Аренда и содержание имущества	14041	11845	12977	6795	27018	18640
Услуги связи	1013	963	1151	756	2164	1719
Содержание автотранспорта	3383	2941	3388	2971	6771	5912
Расходы по продвижению проекта	8000	2863	7000	1502	15000	4365
Консультационные услуги	4413	2610	2925	654	7338	3264
Прочие расходы	1369	1315	1743	6522	3112	7837

Налоги	3973	3948	359	357	4332	4305
Чистый поток по основной деятельности	-11451	-13219	-64732	-190307	-76184	-203526
2. Инвестиционная деятельность						
2.1. Поступления от инвестиционной деятельности:	658593	571625	189246	124034	847839	695659
Реализация долей в "дочерних" организациях	116330	29512	179045	-	295375	29512
Дивиденды от участия в капитале "дочерних" организаций	-		-	2839	-	2839
Реализация имущества (основные средства)	283	258	-	53	283	311
Возврат займа "дочерней" организацией	129776	129776	8130	110000		239776
Возврат банковского депозита	400000	400000	-	-	400000	400000
Проценты на остатки на расчетных счетах, депозитам и займам	12298	12079	2071	11142	14275	23221
2.2. Выплаты по инвестиционной деятельности:	472314	519257	328481	15707	800795	534964
Финансирование проектных работ (Салехард-Надым)	111937	164395	194597	-	306534	164395
Финансирование работ в области геологии (участие в аукционах, конкурсах, создание ТЭП, проведение ГРР)	-		131984	1499	131984	1499
Выплаты по капитальным затратам	2200	31	400	228	2600	259
Предоставление займа "дочерней" организации	48177	44831	1400	13880	49577	58711
Приобретение информационной системы						
Размещение временно свободных денежных средств (депозит в банке)	310000	310000	-	-	310000	310000
Взносы в уставный капитал "дочерних" организаций	-		100	100	100	100
Чистый поток по инвестиционной деятельности	186373	52368	-139235	108327	47044	160695
3. Финансовая деятельность						
3.1. Поступления от финансовой деятельности:				-		
Взнос учредителей в уставный капитал						
Прочие поступления			-			
3.2. Выплаты по финансовой деятельности:	-		-		-	
Выплата дивидендов						
Прочие выплаты						
Чистый поток по финансовой деятельности						
Суммарный финансовый поток	174922	39149	-203967	-81980	-29140	-42831
Остаток на конец периода	221936	86163	17969	4183	17874	4183

Полученная Корпорацией в 2009 году чистая прибыль, как указано выше, образовалась в основном от реализации долей участия Общества в уставных капиталах дочерних организаций, и доходов от прочих видов деятельности, полученных дивидендов и оказанных услуг.

Исходя из вышеизложенного, Корпорация не имеет возможности для распределения выявленной по результатам 2009 года прибыли между акционерами, в т.ч. в форме выплаты дивидендов.

В 2009 году в соответствии с концепцией развития завершено финансирование работ по разработке проектно-сметной документации железной дороги на участке Салехард-Надым.

Переход права собственности на проектно-сметную документацию железнодорожной линии Салехард-Надым осуществлен в начале 2010 года. В 2010 году должен быть заключен договор по разработке рабочей документации железнодорожной линии Салехард-Надым. В бюджете Корпорации на эти цели предусмотрены расходы по продвижению Проекта в сумме 1 318 000 тыс. рублей. Бюджетом Корпорации также предусмотрены расходы по оформлению земельных участков под строительство железнодорожных линий в размере 142 000 тыс.руб.

Ещё одним направлением деятельности Общества в 2010 году планируется финансирование работ по созданию инфраструктурных объектов инвестиционного проекта

«Трубопроводная система «Пур-Пе» - «Самотлор». Финансирование этих работ предполагается в объеме 1 098 780 тыс.руб.

В рамках проведения антикризисных мер при формировании бюджета Корпорации на 2010 год были проведены следующие мероприятия:

1) Скорректированы расходы по оплате труда: сокращена штатная численность сотрудников Корпорации, пересмотрены в сторону уменьшения стимулирующие выплаты (премии) работникам Общества;

2) Скорректированы командировочные расходы: оптимизированы расходы на командировки, их количество и продолжительность;

3) Оптимизированы расходы при использовании стационарной и мобильной связи, интернета;

4) Сокращены расходы по аренде и содержанию имущества: пересмотрены условия договоров на аренду и содержания имущества в сторону снижения расходов.

Основные параметры финансовой деятельности Общества в 2010 году представлены в:

- проекте оценочного баланса;
- проекте бюджета доходов и расходов (БДР);

Оценочный бухгалтерский баланс, (тыс. руб.)

АКТИВ	Код	На начало 2009 года	На конец 2009 года	На конец 2010 года
1	2	3	4	5
I. Внеборотные активы				
Нематериальные активы	110	835	741	647
Основные средства	120	28 390	24060	19730
Незавершенное строительство	130	289 878	24585	4374029
Долгосрочные финансовые вложения	140	566 217	806606	1301606
Отложенные налоговые активы	145	17161	32513	59772
Итого по разделу I	190	902481	888505	5755784
II. Оборотные активы				
Запасы	210	15 410	12625	8535
в том числе:				
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3 127	1943	60
расходы будущих периодов	216	12 283	10682	8475
НДС по приобретенным ТМЦ, работам услугам	220	310	0	0
Краткосрочная дебиторская задолженность	240	1 753 606	2008934	8072
в том числе:				
покупатели и заказчики	241	65 319	17891	8072
Краткосрочные финансовые вложения	250	184 805	248940	558266
Денежные средства	260	47 014	4183	349735
Итого по разделу II	290	2001145	2274682	924608
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	2903627	3163186	6680392
ПАССИВ	Код	На начало 2009 года	На конец 2009 года	На конец 2010 года
1	2	3	4	5
III. Капитал и резервы				

Уставный капитал	410	2 300 000	2990856	6700636
Резервный капитал	430	2 178	2408	2408
в том числе:				
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	2178	2408	2408
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	38046	42420	(66616)
Итого по разделу III	490	2340224	3035684	6636428
V. Краткосрочные обязательства				
Кредиторская задолженность	620	19543	11511	25962
В том числе:				
поставщики и подрядчики	621	13 417	9787	24042
задолженность перед персоналом организации	622	14	54	0
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	670	682	0
задолженность по налогам и сборам	624	4 652	139	1920
прочие кредиторы	625	790	849	0
Доходы будущих периодов	640	377	0	0
Резервы предстоящих расходов	650	77 518	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	660	465965	115991	18002
Итого по разделу V	690	563403	127502	
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	2903627	3163186	6680392

Бюджет доходов и расходов(в тыс. руб.)

Наименование статей	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Итого
1. Основная деятельность					
1.1. Прочие доходы		27536			27536
1.2. Расходы по основной деятельности:					
1.2.1. Стоимость работ подрядных проектных организаций	80452	813605	317277	1365838	2577172
1.2.2. Общехозяйственные расходы, в т.ч.:					
1.2.2.1. Расходы на оплата труда, уплату ЕСН	20398	15732	13308	12820	62258
1.2.2.2. Командировочные расходы	1957	2437	2387	2437	9218
1.2.2.3. Арендные платежи и расходы на содержание имущества	14080	10698	5982	5742	36502
1.2.2.4. Услуги связи	55	65	55	55	230
1.2.2.5. Содержание автотранспорта	772	4874	1355	1200	8201
1.2.2.6. Прочие расходы	23327	7460	9059	8214	48060
1.2.2.7. Информационно-консультационные	30991	21723	15923	15922	84559
1.2.2.8. Офисные расходы	3503	6461			9964
1.2.3. Расходы на приобретение лицензий		1993			1993

1.2.4. Платежи в бюджет	150	3540	3744	3719	11153
Прибыль (убыток) от основной деятельности	175685	861052	369090	1415947	2821774
2. Инвестиционная деятельность					
2.1.1. Проценты по остаткам на расчетных счетах, депозитам и займам	3388	3388	3388	3388	13552
Прибыль от инвестиционной деятельности	3388	3388	3388	3388	13552
Финансовый результат	172297	857664	365702	1412559	2808222
Финансовый результат нарастающим итогом	172297	1029961	1395663	2808222	2808222

В рамках осуществления основной деятельности Корпорацией в отчетном периоде получен доход. В суммарном выражении доходы (выручка) составили 16 994 192,00 руб. (в т.ч. НДС). В частности:

Вид	Выручка, руб.	Доля %
Координация и управление проектами	14 462 788,00	85,1
Прочие услуги	2 475 404,00	14,57
Агентские договора	56 000,00	0,33
ВСЕГО:	16 994 192,00	100%

К прочим доходам, включая проценты к получению, относятся:

Вид дохода	Сумма, руб.	Доля %
Дивиденды	2 839 350,00	2,25
Доходы по операции лизинга	377 245,18	0,30
Реализация основных средств	53 100,00	0,04
Страховое возмещение по авто	94 520,00	0,07
Проценты по договору займа	4 950 011,57	3,92
Продажа доли в УК	33 641 000,00	26,61
Прочие доходы	84 467 497,41	66,81
Всего	126 422 724,16	100%

Показатели чистых активов Корпорации увеличились за отчетный период на 695 085 тыс. рублей, составив 3 035 685 тыс. рублей.

Увеличение показателя чистых активов связано с получением Корпорацией в отчетном периоде чистой прибыли в размере 4 620 тыс. руб., а также изменением уставного капитала (на 690 856 тыс. руб.). В частности, отражены расчеты с акционерами, связанные с размещением дополнительного выпуска акций на общую сумму 690 856 000,00 руб.

Показатели финансового состояния Корпорации на 31.12.2009 года приведены в следующей таблице:

Показатели	2007	2008	2009
Размер чистых активов (тыс. руб.)	302 925,00	2 340 600,00	3 035 686,00
Коэффициент текущей ликвидности	1,25	3,56	17,96
Коэффициент абсолютной ликвидности	1,03	0,41	2,00
Коэффициент финансовой зависимости	0,78	0,19	0,04
Коэффициент финансовой независимости	0,22	0,81	0,96
Рентабельность активов	0,003	0,016	0,001
Рентабельность производства	-	0,59	0,01
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,84	0,61	0,71
Коэффициент оборачиваемости собственного капитала	0,39	0,37	0,01
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,19	0,72	0,94

Раздел IX. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Сложившаяся в Корпорации практика корпоративного поведения обеспечивает акционерам определенную законодательством Российской Федерации возможность осуществлять свои права, связанные с участием в Корпорации.

Учет прав собственности на акции ведется Корпорацией четко и открыт для акционеров. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию о состоянии дел в Корпорации, в т.ч. о финансовом положении Корпорации, существенных фактах, затрагивающих интересы акционеров.

Право участия акционеров в управлении Корпорации в отчетном периоде было реализовано путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Корпорации на годовом и внеочередных собраниях акционеров, о которых они заблаговременно информировались, получали всестороннюю информацию заказной почтой, по факсу. Предоставлялась возможность также ознакомиться с любой информацией в месте расположения Корпорации. О деятельности Корпорации акционеры могли и незамедлительно получали интересующую их информацию в ходе повседневной текущей деятельности Корпорации от Генерального директора при личных контактах или по электронным средствам связи.

Подтверждение приверженности Корпорации принципам и практике корпоративного управления

Основными принципами корпоративного управления для Корпорации являются:

- равное отношение ко всем акционерам;
- прозрачность и информационная открытость;
- контроль и оценка качества управления деятельностью Корпорации;
- обеспечение прав акционеров Корпорации и потенциальных инвесторов;
- представительство в Наблюдательном совете Корпорации всех акционеров;
- жесткая подотчётность менеджмента Наблюдательному совету (но не непосредственно крупным акционерам), а Наблюдательного совета Корпорации — собранию акционеров Корпорации.
- решение всех важных вопросов, выходящих за рамки текущего управления, на заседаниях Наблюдательного совета Корпорации или собраниях акционеров Корпорации.

Соблюдение указанных принципов позволяет надежно обеспечивать реальную защиту прав и интересов акционеров, стабильное развитие Корпорации.

Прозрачность и информационную открытость обеспечивается:

- правом на получение получении информации о подготовке и проведении общего собрания акционеров;
- размещением информации в средствах массовой информации, доступных для большинства владельцев ценных бумаг Корпорации;
- по запросам акционеров им предоставляется вся информация, которая разрешена Федеральным законом «Об акционерных Обществах», в том числе и финансовая;
- на официальном сайте Корпорации так же регулярно размещаются пресс-релизы и публикации в прессе, посвященные событиям Корпорации;
- руководством компании периодически устраиваются пресс-конференции для представителей местных и региональных СМИ по актуальным проблемам финансовой политики;
- налажена тесная связь с журналистами региональных и Российских СМИ, в том числе электронных (ИА InterFax, ИА НАКАНУНЕ, ИА «РусКомПресс», ТК «Ямал-Регион», ТК Ермак, газета «Российская газета - Урал», газета «Тюменские известия», Ураполит.Ру и др.), где регулярно появляется информация о состоянии Корпорации.

Контроль и оценку качества управления Корпорацией осуществляют:

- члены Наблюдательного совета,
- Генеральный директор;
- ревизионная комиссия;
- внешний аудитор;
- должностные лица Корпорации, обязанные выполнять свои должностные обязанности добросовестно и таким образом, который они считают наилучшим в интересах Корпорации.

Члены органов управления Корпорации обязаны соблюдать лояльность по отношению к Корпорации и выполнять обязательства, вытекающие из законодательства РФ и устава Корпорации.

Члены органов управления Корпорации не имеют права использовать возможности Корпорации или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных уставом.

Принципы корпоративного управления дочерних обществ, направлены на повышение их самостоятельности в принятии оперативных решений и сокращение административных функций исполнительного аппарата Общества».

Подтверждение выполнения рекомендаций Кодекса корпоративного поведения и постановлений ФСФР (ФКЦБ)

Основой корпоративного поведения являются положения Устава Общества и Кодекс корпоративного поведения, одобренный Правительством Российской Федерации 28.11.2001 г. Сведения о соблюдении Корпорацией корпоративного поведения, определенного Кодексом корпоративного поведения, приведены в Приложении.

№	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается
	Общее собрание акционеров	

1.	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Соблюдается
2.	Наличие у акционеров возможности знакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров – до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается
3.	Наличие у акционеров возможности знакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Не соблюдается
4.	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, - достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Соблюдается
5.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов управления, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Не соблюдается
6.	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	Не соблюдается
7.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Соблюдается

Наблюдательный совет

8.	Наличие в уставе акционерного общества полномочия Наблюдательного совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается
9.	Наличие в уставе акционерного общества права Наблюдательного совета принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	Соблюдается
10.	Наличие в уставе акционерного общества права Наблюдательного совета устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Соблюдается частично

11.	Наличие в уставе акционерного общества права Наблюдательного совета утверждать условия договора с генеральным директором	Соблюдается
12.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с генеральным директором голоса членов Наблюдательного совета, являющихся генеральным директором и при подсчете голосов не учитываются	Не соблюдается
13.	Наличие в составе Наблюдательного совета акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается
14.	Отсутствие в составе Наблюдательного совета акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается
15.	Отсутствие в составе Наблюдательного совета акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Не соблюдается
16.	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании Наблюдательного совета кумулятивным голосованием	Соблюдается
17.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов Наблюдательного совета воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности раскрывать Наблюдательному совету информацию об этом конфликте	Соблюдается
18.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов Наблюдательного совета письменно уведомлять Наблюдательный совет о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами Наблюдательного совета которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Не соблюдается
19.	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний Наблюдательного совета	Соблюдается
20.	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения Наблюдательного совета сделок, если указанные сделки не относятся к крупным	Соблюдается

21	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов Наблюдательного совета на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредставление такой информации	Соблюдается
22.	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума Наблюдательного совета, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях Наблюдательного совета	Не соблюдается

Исполнительные органы

23.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Не соблюдается
24.	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается
25.	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг.	Соблюдается
26.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности информировать об этом Наблюдательный совет	Соблюдается
27.	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе Наблюдательному совету	Соблюдается
28.	Установление в договоре, заключаемом акционерным обществом с Генеральным директором ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Соблюдается

Секретарь общества

30.	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Соблюдается
-----	--	-------------

31.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Соблюдается
32.	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается

Существенные корпоративные действия

33.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается
34.	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Соблюдается
35.	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Соблюдается
36.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается

Раскрытие информации

37.	Раскрытие информации Корпорацией	Корпорация осуществляет раскрытие информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации
-----	----------------------------------	--

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью

38.	Осуществление финансовой отчетности и учета общества	Корпорация осуществляет подготовку бухгалтерской отчетности в соответствии со стандартами, предусмотренными в Российской Федерации
-----	--	--

Раздел X. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА. СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЕРСТВО

Основные принципы и цели кадровой политики Корпорации

Основными целями кадровой политики Корпорации являются:

1. Формирование оптимальной профессионально - квалификационной структуры персонала, способной обеспечить выполнение поставленных задач.

2. Создание максимально благоприятных условий для работы сотрудников.

3. Создание необходимых условий для реализации потенциала каждого работника.

Базовыми принципами кадровой политики в Корпорации стали:

1. Взаимосвязь системы управления персоналом с результатами деятельности Корпорации.

2. Гибкость кадровой стратегии и политики.

3. Ответственность руководителя каждого структурного подразделения за развитие трудового потенциала сотрудников.

4. Вознаграждение в зависимости от результатов работы.

5. Предоставление каждому работнику возможностей для реализации индивидуальных способностей в сфере своей работы.

6. Открытость и доступность для сотрудников кадровой стратегии Корпорации.

7. Соблюдение соответствия между карьерным ростом сотрудников и повышением их профессионального уровня.

8. Обеспечение и развитие корпоративной системы ценностей и культуры производства.

9. Организация мотивации сотрудников за счет создания благоприятных условий деятельности, поощрений по итогам работы, социального обеспечения, предоставления возможностей саморазвития и получения дополнительного образования.

Информация о динамике численности персонала за последние три года

Среднесписочная численность персонала Корпорации:

2007 г. – 22 человека;

2008 г. – 56 человек;

2009 г. – 53 человека

15.05.2009 Наблюдательным советом Корпорации была изменена штатная структура Корпорации в целях сокращения расходов Корпорации. Новое штатное расписание было составлено по модели, сочетающей укрупнение структурных единиц и сокращение общей численности работников при сохранении основных функциональных задач Корпорации. Штатная численность работников была сокращена с 65 до 45 единиц.

Информация о принятых мерах по улучшению условий труда и быта работающих, удовлетворению социальных нужд и своевременной выплате заработной платы

В настоящее время в Корпорации выработана оптимальная кадровая политика, которая формирует благоприятные условия труда для каждого сотрудника, дает возможность для самореализации и саморазвития работников, стимулирует и организует рабочие процессы, протекающие в рамках Корпорации, дает возможность гармонично взаимодействовать всем структурным подразделениям для достижения единых целей и задач.

Рабочие места каждого сотрудника снабжены современной техникой, оборудованием, необходимым для выполнения задач, поставленных перед работниками. Кроме того, в целях обеспечения права каждого работника на справедливые условия труда, в том числе на условия труда, отвечающие требованиям безопасности и гигиены, права на отдых, в Корпорации организована и оборудована комната отдыха для сотрудников, в которой созданы все необходимые условия для перерывов в течение рабочего дня.

Корпорация в своей деятельности руководствуется и четко соблюдает все требования Трудового кодекса РФ.

Информация о подготовке резерва, об обучении и повышении квалификации кадров

Кадровая политика Корпорации позволяет каждому сотруднику получать дополнительное образование, повышать свой профессиональный уровень за счет средств Корпорации.

Информация об охране здоровья работников и повышения безопасности труда

В Корпорации созданы все необходимые условия для обеспечения безопасности труда сотрудников. Разработан внутренний документ Корпорации, четко регламентирующий поведение сотрудников в случае возникновения чрезвычайных ситуаций на рабочем месте.

Раздел XI. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Соблюдение требований природоохранной политики является одной из важных задач Корпорации, учитывая социальную направленность ее деятельности и государственную значимость поставленных перед ней задач.

В рамках осуществления собственной деятельности Корпорация обеспечивает:

1.1. Соблюдение действующего природоохранного законодательства при организации деятельности объектов Проекта.

1.2. Внедрение прогрессивных энергосберегающих технологий, оборудования, приборов и машин на объектах Проекта.

1.3. Включение в договорные условия с третьими лицами отдельных условий о повышенной ответственности за несоблюдении нормативных правовых актов в сфере охраны окружающей среды.

Корпорацией в 2009 году разработаны нормативные документы (ПДВ, ПНООЛР) в сфере охраны окружающей среды согласно действующему законодательству для ТЭС в п. Харп.

В 2010 г. планируется:

- Заключить договоры на разработку и согласование нормативной документации для ГТЭС «Полярная»;

- Принять участие в разработке региональных программ энергоэффективности и в целях внедрения новых энергосберегающих технологий на объектах генерации Проекта;

- обеспечивать соблюдение экологических норм и правил при строительстве объектов Проекта;

- организовать применение перспективных технологий соответствующих требованиям экологической безопасности;

- обеспечивать согласование мероприятий по защите экологии с коренными малочисленными народами Севера, органами самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации

Приложения:

Заключение Ревизионной комиссии

Аудиторское заключение

Бухгалтерская отчетность

Первый заместитель Генерального директора



Р.А. Сaitov

Главный бухгалтер

Чернышов

Е.А. Чернышова