

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Строительная компания Развития»
полное наименование организации – для
620142, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 51, эт. 11, e-mail: Sk@supp.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.12.2017

№ 89-RU 89304000- 43 - 2017

I. Администрация города Новый Уренгой
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«9-ти этажный жилой дом в г. Новый Уренгой, микрорайон Энтузиастов»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, город Новый Уренгой, микрорайон Энтузиастов,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

дом 3, присвоенного на основании распоряжения Администрации города Новый Уренгой

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 02.05.2017 № 531-р «О присвоении адреса объекту адресации в городе Новый Уренгой»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:11:020202:1353,

89:11:020202:1350, 89:11:020202:1348, 89:11:000000:6439, 89:11:020202:1918,

89:11:020302:1705, 89:11:020202:39, 89:11:020202:1354, 89:11:020202:1346

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 89304000 - 92/2014, дата выдачи 25.11.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация города Новый Уренгой

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	48112,7	48112,7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
в том числе надземной части	куб. м	44995,3	44995,3
Общая площадь здания	кв.м	10764,9	11095,2
Площадь нежилых помещений, в том числе колясочные, кладовые уборочного инвентаря, помещение узла ввода, электрощитовая и помещение ИТП	кв. м	1321,3	1622,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8680,4	8709,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1321,3	1622,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	168/8680,4	168/8709,6
1-комнатные	шт./кв. м	91/3688,6	91/3698,1
2-комнатные	шт./кв. м	66/4060,9	66/4075,4
3-комнатные	шт./кв. м	11/930,9	11/936,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9062,0	9091,2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - <i>сети холодного водоснабжения от ТК-Б-12 до ТК-Б-6;</i> - <i>сети канализации от К-1-1 до К-1;</i> - <i>сети тепло-, водоснабжения от ТК-1-10 до ТК-Б-6</i>	м	195,6	195,6
	м	101,0	101,0
	м	324,7	324,7
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж.б. сваи С100.30-9, мон. ж.б. ростверк толщиной 600 мм	ж.б. сваи С100.30-9, мон. ж.б. ростверк толщиной 600 мм
Материалы стен		наружные стены: 1. Газобетонные блоки «Сибит» толщ. 300 мм; 2. Тизол EURO Вент 150 мм; 3. Навесной вентилируемый фасад FRONTON. Межквартирные стены: газобетонные блоки «Сибит», 200 мм.	наружные стены: 1. Газобетонные блоки «Сибит» толщ. 300 мм; 2. Тизол EURO Вент 150 мм; 3. Навесной вентилируемый фасад FRONTON. Межквартирные стены: газобетонные блоки «Сибит», 200 мм.
Материалы перекрытий		сборные ж.б. плиты h=220 мм с круглыми пустотами	сборные ж.б. плиты h=220 мм с круглыми пустотами
Материалы кровли		керамзит с проливом раствором М100 для уклона 20-200 мм, цем.-песчаная стяжка 50 мм, «Бикрост» 2 слоя марки ХПП-3 и ХКП-4	керамзит с проливом раствором М100 для уклона 20-200 мм, цем.-песчаная стяжка 50 мм, «Бикрост» 2 слоя марки ХПП-3 и ХКП-4
Иные показатели: <i>благоустройство территории</i> (площадь застройки)	кв.м		9317,4
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Количество этажей в том числе подземных	штук	-	-
Этажность	штук	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D	D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	216,28	216,28
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>тизол EURO Вент 150 мм+навесной вентилируемый фасад FRONTON</i>	<i>тизол EURO Вент 150 мм+навесной вентилируемый фасад FRONTON</i>
Заполнение световых проемов		<i>оконные блоки и балконные двери из ПВХ-профилей по ГОСТу 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом</i>	<i>оконные блоки и балконные двери из ПВХ-профилей по ГОСТу 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: одного технического плана здания от 16.11.2017, трех технических планов сооружений от 04.12.2017 и одного технического плана сооружения от 20.12.2017, подготовленных кадастровым инженером Шуляком Александром Евгеньевичем, квалификационный аттестат № 72-13-568.

**Заместитель Главы
Администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)

(подпись)

А.В. Воронов

(расшифровка подписи)

“ 25 ” декабря 2017 г.

М.П.